



jaime lerner
arquitetos associados

A nossa metrópole ...

No Estado do Rio 75% da população vive na metrópole



Municípios
21

Habitantes
12,3 milhões

Área
6.700 km²
61% das UCs
do Estado

**71% do PIB
Estadual**
6 entre 10
municípios que
mais arrecadam

Cidade Sede
Rio de Janeiro
75% dos
empregos

O que é o Plano ?



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

O PED tem como objetivo preparar um conjunto de ***elementos de referência***, para orientar o processo de tomada de decisões por parte dos governos estadual e municipais da RMRJ

- Uma visão da Metrópole que se quer
- Um Diagnóstico-Síntese - conjunto de eixos estruturantes
- Cenários de expansão econômica e modelagem do espaço metropolitano para horizontes de curto, médio e longo prazos
- Estratégias para o equacionamento dos desafios críticos
- Mecanismos e instrumentos a serem criados ou fortalecidos - governança metropolitana eficaz

Pra que serve o Plano ?



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

O Plano Estratégico serve para superar descompassos, buscando ampliar tanto a **eficiência** quanto promover objetivos de **equidade** na gestão metropolitana.

Pauta-se por uma **visão geral de longo prazo** onde pertinente, devendo gerar **estratégias e ações de curto e médio prazos**.

Deve também apontar os **instrumentos de implementação** cabíveis.

Atende a **Lei Estadual** no 5.192/2008 e ao **Estatuto das Metrôpoles** de 2015.

É o **primeiro** Plano Metropolitano a ser elaborado.

Quem faz ?

1. Condução e Supervisão do Plano



2. Execução

jaime lerner
arquitetos associados



3. Recursos



4. Participação

Reuniões de Trabalho		Reuniões de Transferência de Conhecimento	
33		15	
Comitê Estadual	Comitê Municipal	Comitê Consultivo	Conselho Consultivo
4	4	6	4
Oficina de Segmentos/temáticas/universidades	Oficinas Culturais	Oficinas Regionais	Grupos de Discussão
6	3	8	21
Audiências Públicas		Ciclo de debates de PAPs	Debates com entidades
1		9	15

+ de 120 encontros
+ de 2.700 participantes

**Conectividade e
Mobilidade**

**Identidade
Metropolitana**

**Governança
Metropolitana
Consolidada**

**Região Metropolitana
Polinucleada**

**Polo Turístico
de Classe Mundial**

**Centro de Tecnologia
Mundial**

Rio Metrópole 2040

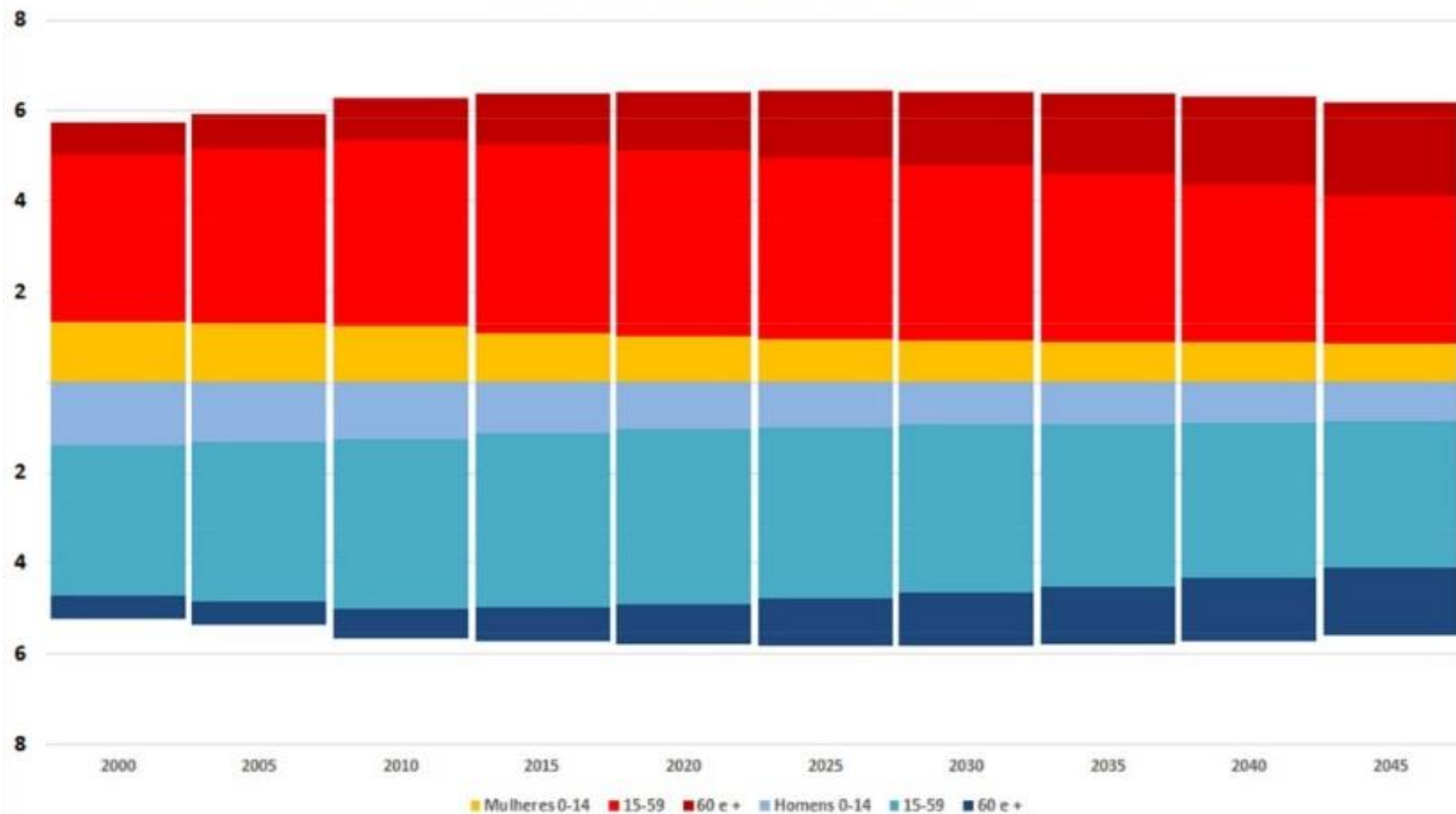


Qual a demografia no horizonte do Plano?



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

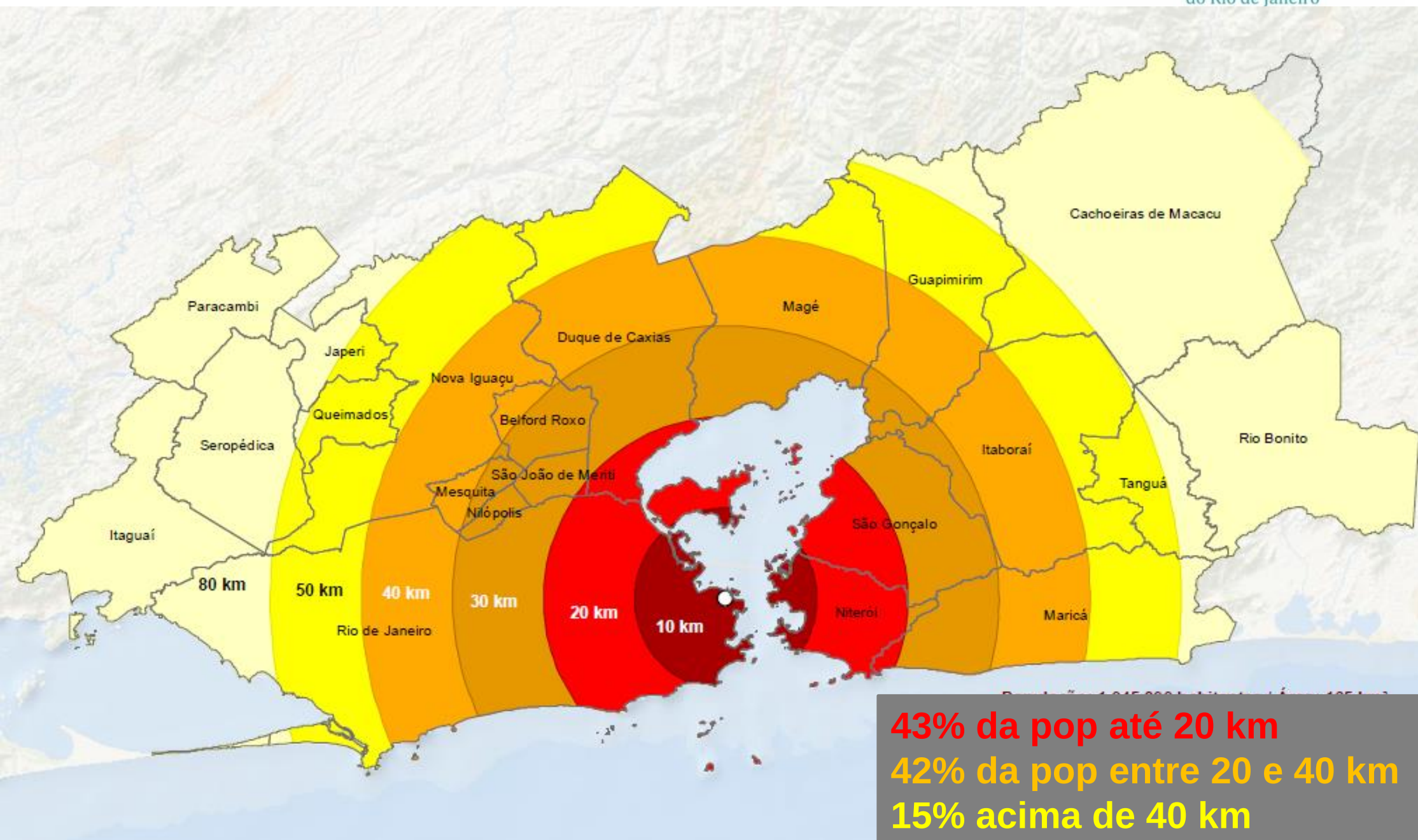
EVOLUÇÃO DA POPULAÇÃO DO AGREGADO UMI RIO DE JANEIRO (MILHÕES DE PESSOAS) POR
GRANDES GRUPOS ETÁRIOS E SEXO - 2000/2045



Quais os principais desafios ?



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro



Quais os principais desafios ?



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

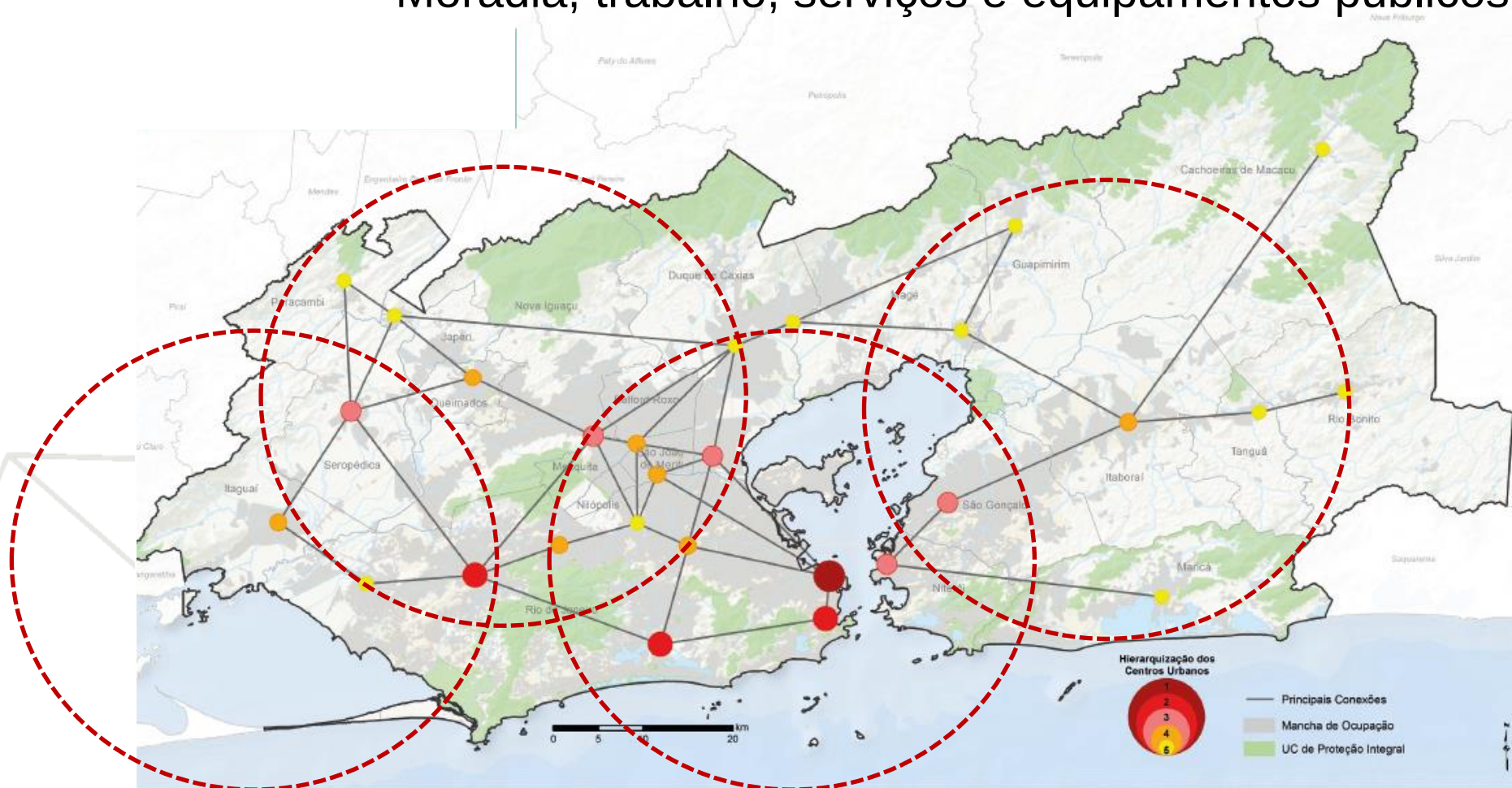
Planejamento e Governança

Polinuclear a metrópole em rede

Adensar as áreas bem infra-estruturadas

Agregar a estrutura radial uma estrutura transversal

Moradia, trabalho, serviços e equipamentos públicos juntos



Quais os cenários ?



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

Curto prazo

Médio prazo

Longo prazo

Gestão Pública (Qualidade do Gasto)

Ritmo de Crescimento da Expansão Econômica			
Ruim (-)	Tendencial (=)	Provável (+)	Alvo (++)
Melhor Qualidade de gestão evitaria retrocesso	Algum ganho em qualidade Mantém o crescimento, ou retrocesso tendencial (inercial)	Bom, com eficiência	Ótimo, com eficiência
Possível Retrocesso		Bom, mantendo qualidade dos gastos	Ótimo, com custo alto desnecessário
Recessão, com maior brecha de desigualdade	Algumas perdas de qualidade e de oportunidades	Melhorias, com deseconomias e custos desnecessários	Ineficiência, com inchaços indesejáveis

Ritmo de Crescimento da Expansão Econômica			
Ruim (-)	Tendencial (=)	Provável (+)	Alvo (++)
Melhor Qualidade de gestão evitaria retrocesso	Algum ganho em qualidade	Bom, com eficiência	Ótimo, com eficiência
Possível Retrocesso	Mantém o crescimento, ou retrocesso tendencial (inercial)	Bom, mantendo qualidade dos gastos	Ótimo, com custo alto desnecessário
Recessão, com maior brecha de desigualdade	Algumas perdas de qualidade e de oportunidades	Melhorias, com deseconomias e custos desnecessários	Ineficiência, com inchaços indesejáveis

Ritmo de Crescimento da Expansão Econômica			
Ruim (-)	Tendencial (=)	Provável (+)	Alvo (++)
Melhor Qualidade de gestão evitaria retrocesso	Algum ganho em qualidade	Bom, com eficiência	Ótimo, com Eficiência
Possível Retrocesso	Mantém o crescimento, ou retrocesso tendencial (inercial)	Bom, mantendo qualidade dos gastos	Ótimo, com custo alto desnecessário
Recessão, com maior brecha de desigualdade	Algumas perdas de qualidade e de oportunidades	Melhorias, com deseconomias e custos desnecessários	Ineficiência, com inchaços indesejáveis

GESTÃO
PÚBLICA

EXPANSÃO ECONÔMICA



- **Macrozona de Planejamento Oeste:** logística, polos e zonas de processamento industrial
- **Macrozona de Planejamento Norte:** adensamento, compactação, integração e qualificação urbana
- **Macrozona de Planejamento dos Hipercentros:** pesquisa, inovação, tecnologia e serviços complexos
- **Macrozona de Planejamento Nordeste:** desenvolvimento rural, segurança hídrica e alimentar
- **Macrozona de Planejamento Leste:** centro de serviços urbanos do leste metropolitano e cadeia Petroquímica

21 OBJETIVOS METROPOLITANOS (exemplos)



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

- Conter o espraiamento urbano e promover uma urbanização mais coesa;
- Formatar uma estrutura policêntrica com o fortalecimento das centralidades urbanas secundárias;
- Buscar a aproximação entre moradia e trabalho, serviços e equipamentos públicos e população;
- Estimular a ocupação de vazios urbanos em áreas urbanas consolidadas;
- Preservar os ambientes de fragilidade ambiental e as áreas rurais;
- Valorizar a orla da Baía de Guanabara;
- Valorizar o entorno das estações ferroviárias;
- Orientar a ocupação ao longo do Arco Metropolitano;
- Fortalecer os instrumentos de gestão.



Reunião e
integração das
ações dos
diferentes eixos
trabalhados nas
etapas
anteriores,
organizados
territorialmente
ou por área
temáticas
mais
por eixos

Programa MetrÓpole Inteligente - PMI;

Programa MetrÓpole Sustentável - PMS;

Programa Equilibrar a MetrÓpole – PEM;

Programa Habitar a MetrÓpole – PHM;

Programa Baía Reinventada – PBR; e Programa

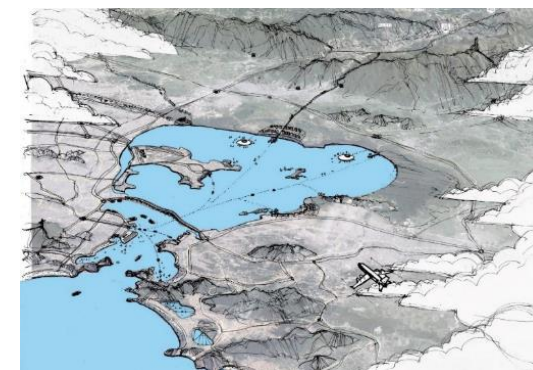
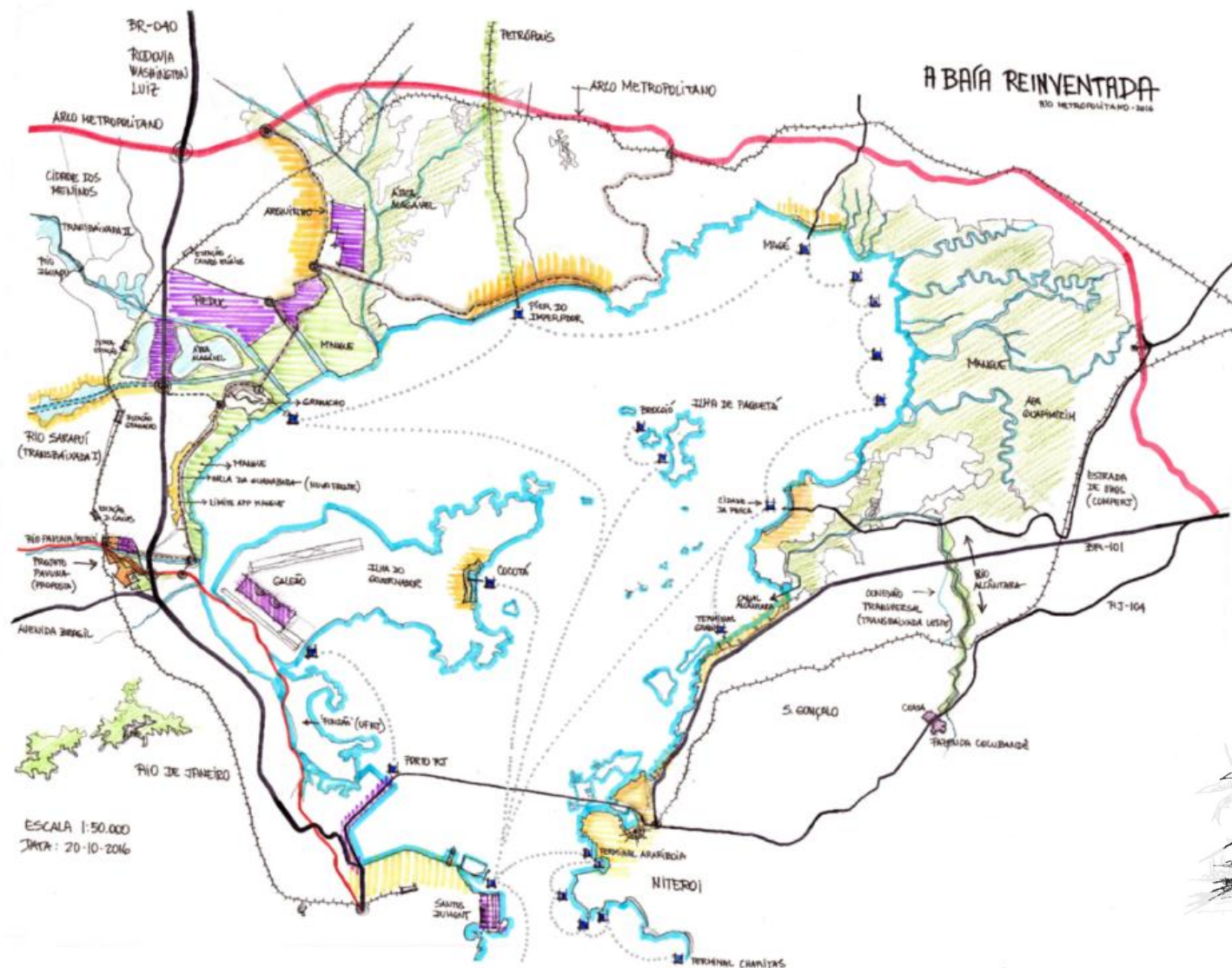
Governar a MetrÓpole – PGM.

Propostas - Baía Reinventada



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

Valorizar a orla da Baía de Guanabara

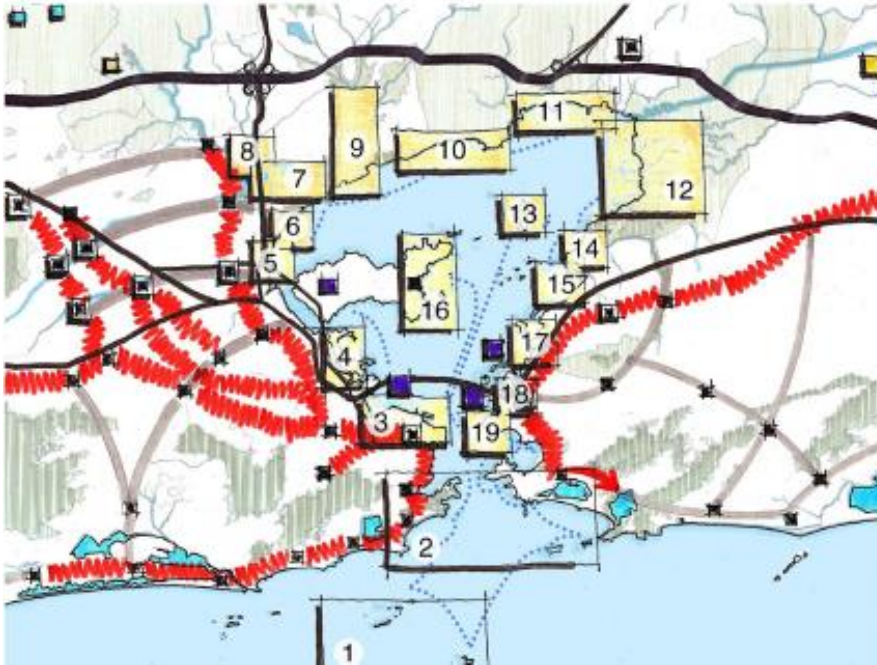


Propostas - Baía Reinventada



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

Valorizar a orla da Baía de Guanabara



Orla de Caxias



Gramacho



Propostas - Baía Reinventada



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

Valorizar a orla da Baía de Guanabara



Pier do Imperador em Magé

Propostas - Baía Reinventada

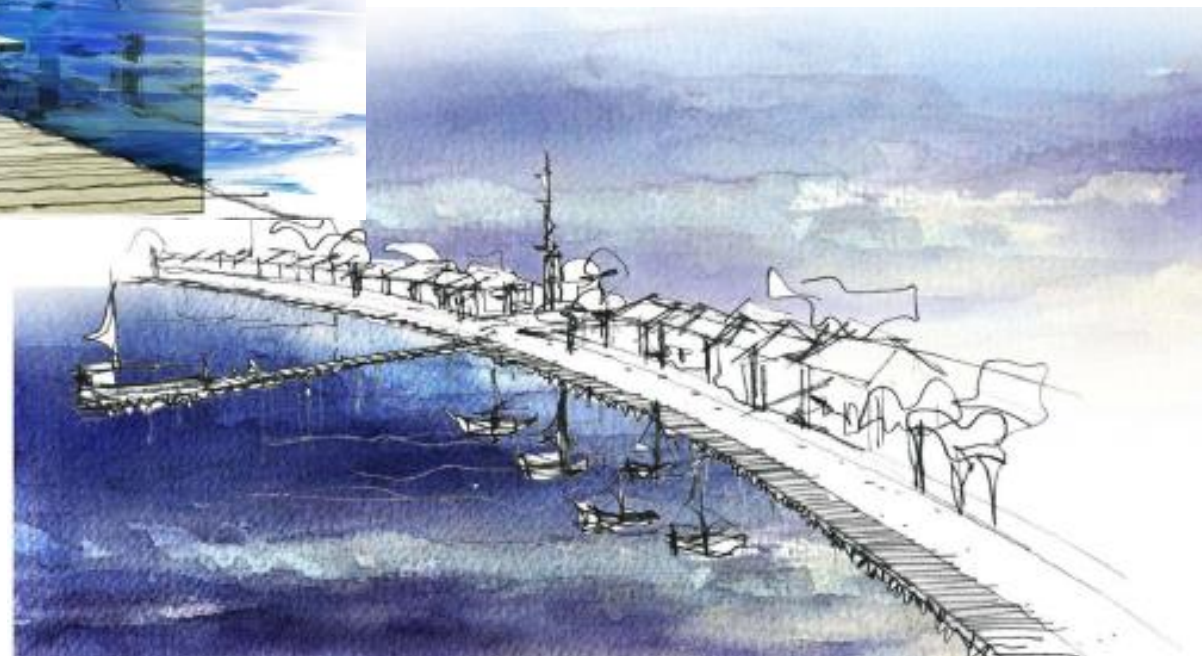


Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

Valorizar a orla da Baía de Guanabara



Orla São Gonçalo



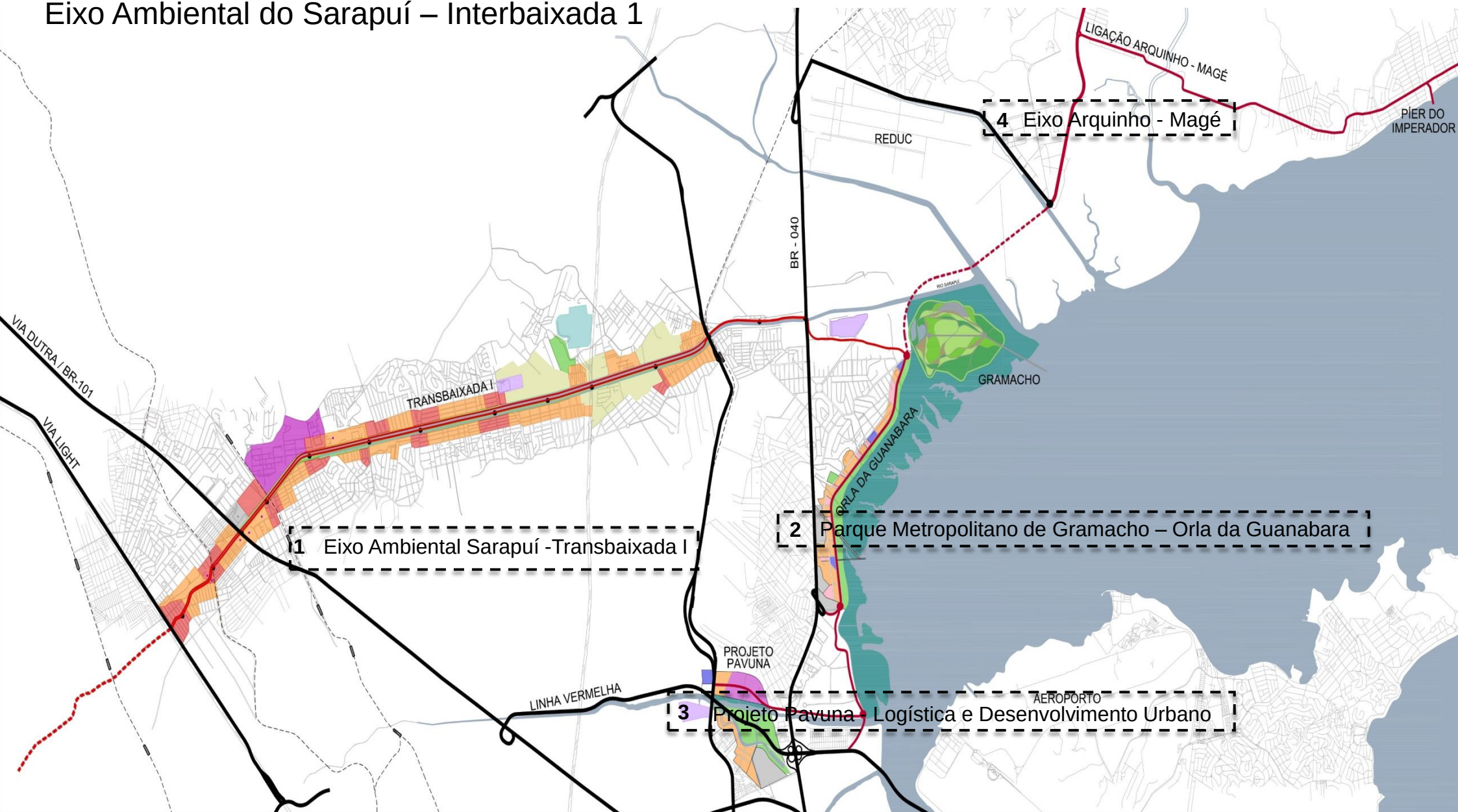
Propostas – Multifuncional Oeste



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

BAIA REINVENTADA - ORLA OESTE

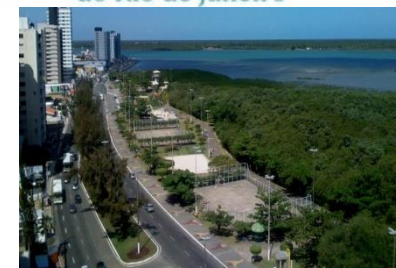
Eixo Ambiental do Sarapuí – Interbaixada 1



Propostas – Multifuncional Oeste



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro



Av. Beira Mar – Aracaju - SE

Projeto Gramacho

Parque Ambiental +
Tecnologia de Ponta +
Economia Criativa

Sistema Viário Estruturante /
de Ligação

Renovação Urbana
(Relocação no próprio local)

Mangue

Parque Metropolitano 'Waterfront' –
Baía para moradores

Conexão por água - barcas

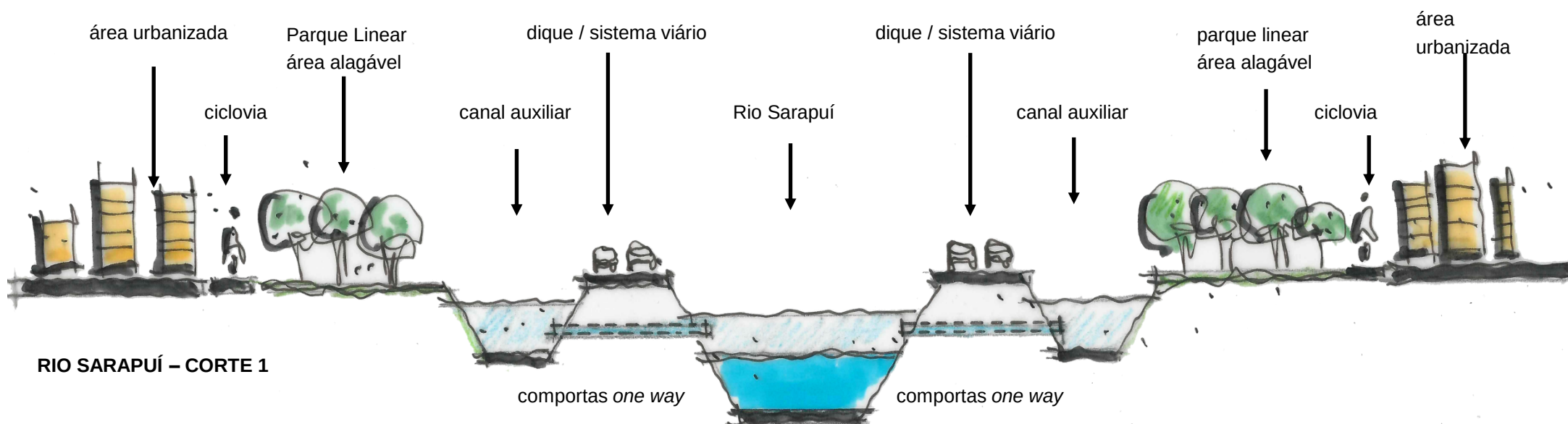
Ligação Alternativa Aeroporto - Baixada



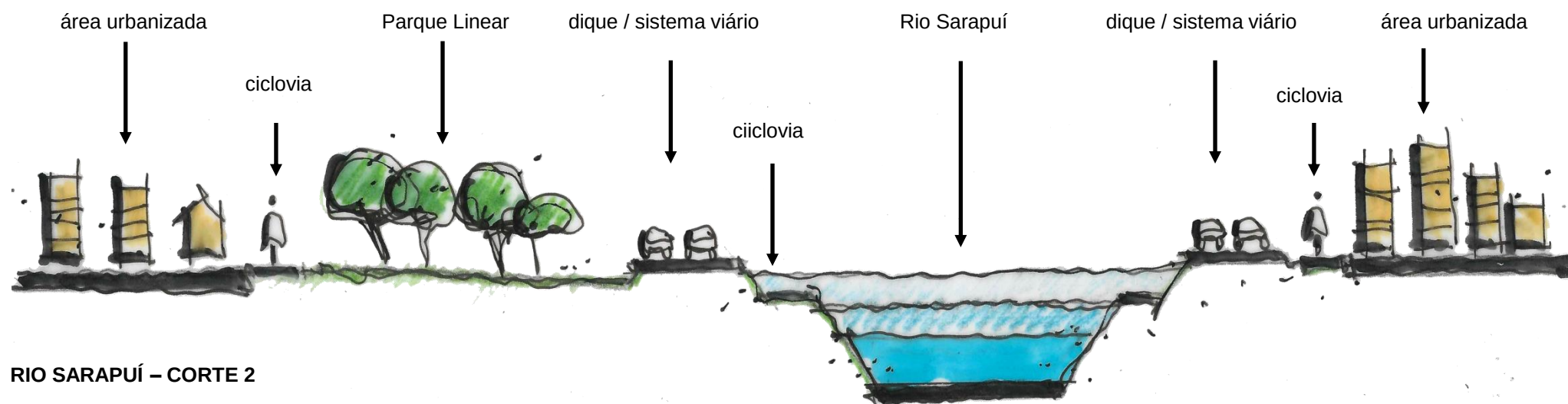
Propostas – Multifuncional Oeste



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro



RIO SARAPUÍ – CORTE 1



RIO SARAPUÍ – CORTE 2

Propostas – Multifuncional Leste



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

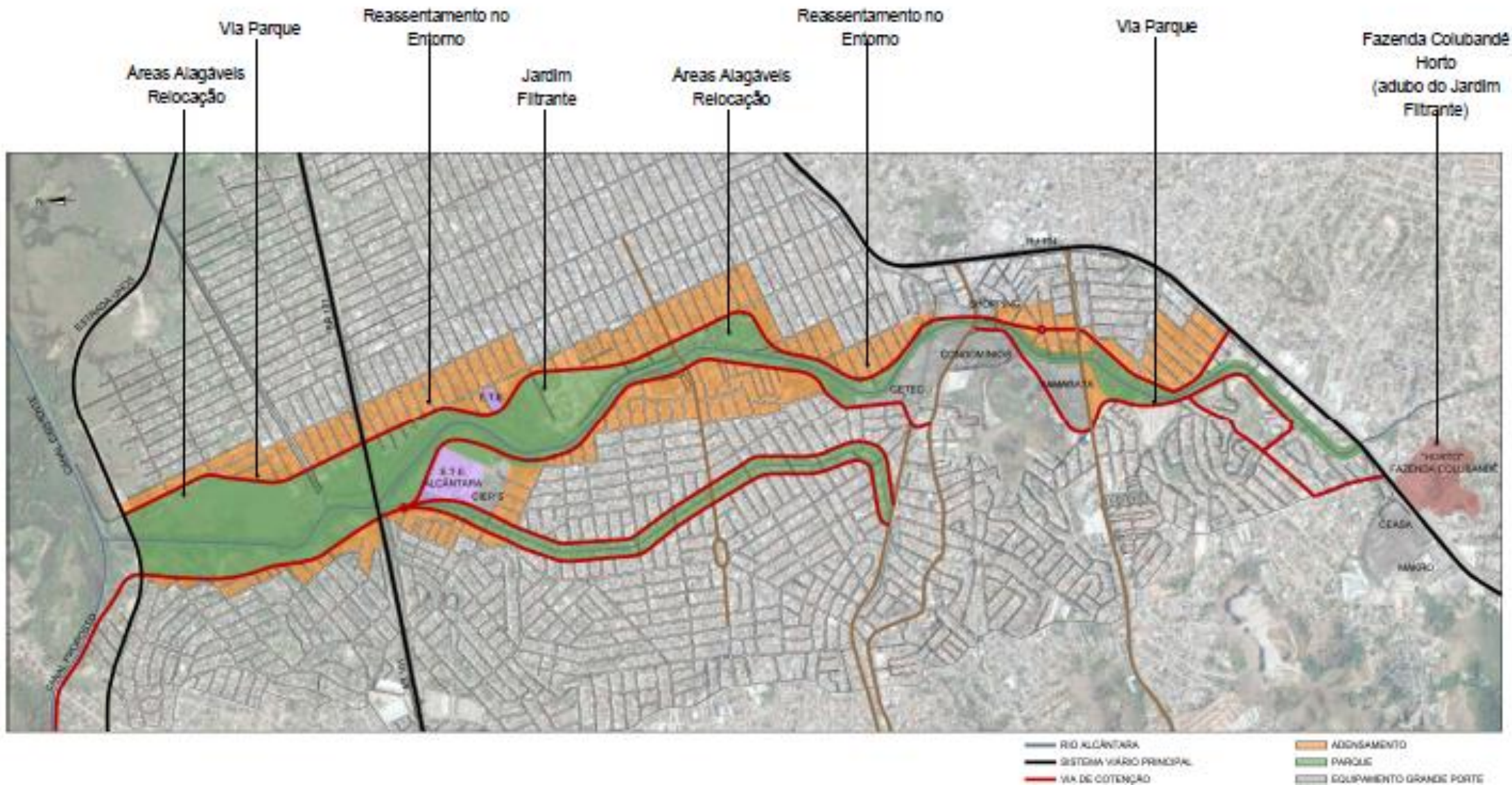


Propostas – Multifuncional Leste



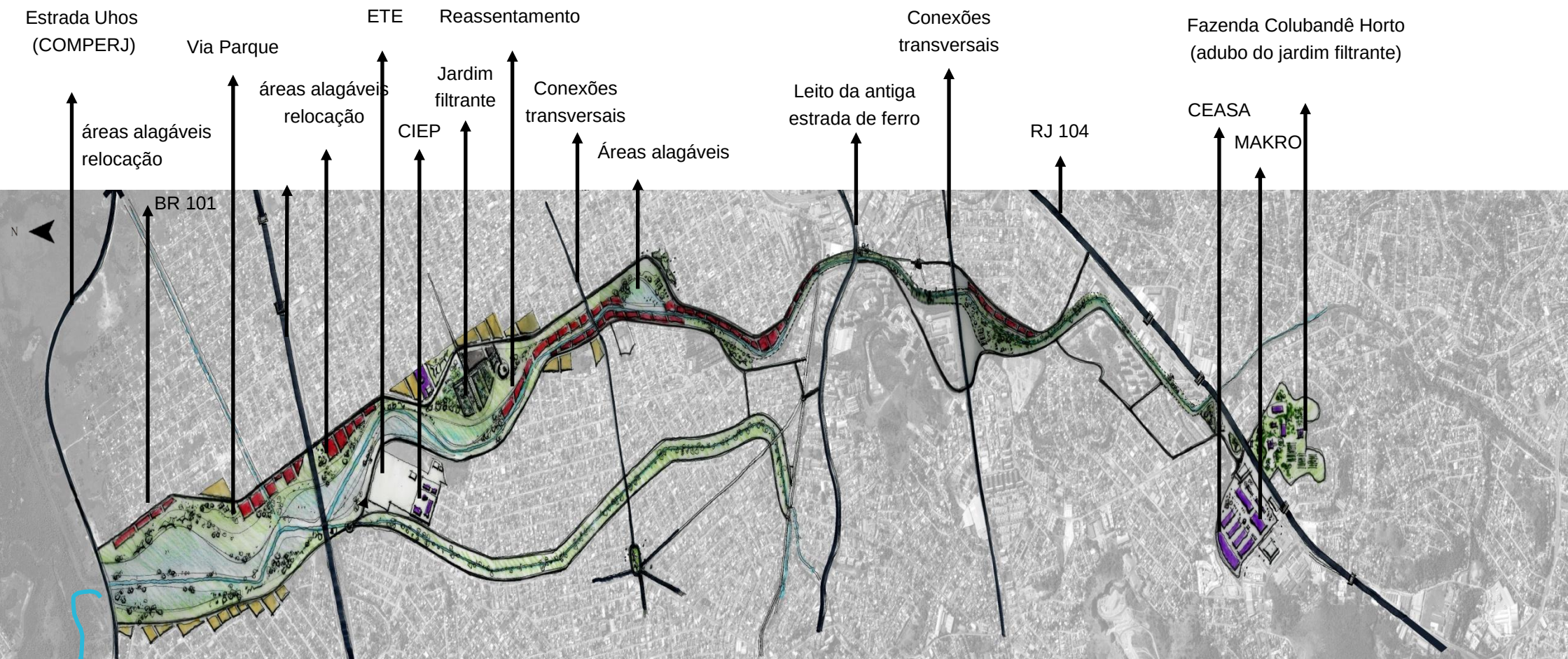
Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

PROJETOS MULTIFUNCIONAIS – EIXO AMBIENTAL RIO ALCÂNTARA



Propostas – Multifuncional Leste

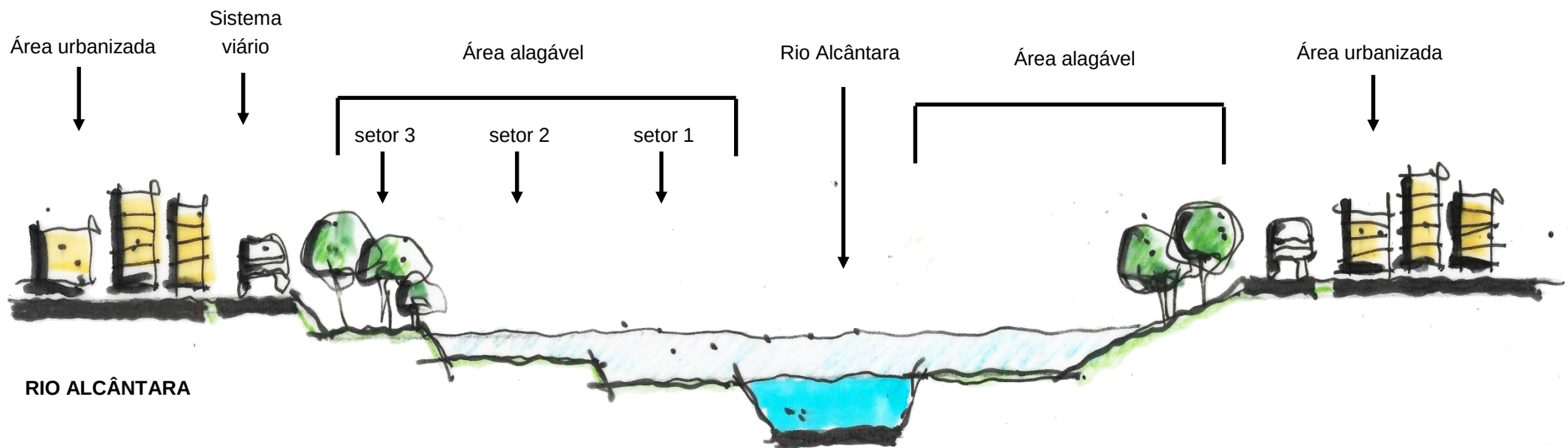
- Meio ambiente: parque linear com drenagem e tecnologias ambientais -‘frente’ para o Rio Alcântara
- Mobilidade: conexões transversais e longitudinais
- Habitação: nova área de desenvolvimento urbano – renovação urbana
- Lazer / Identidade / Pertencimento / Esporte / Saúde



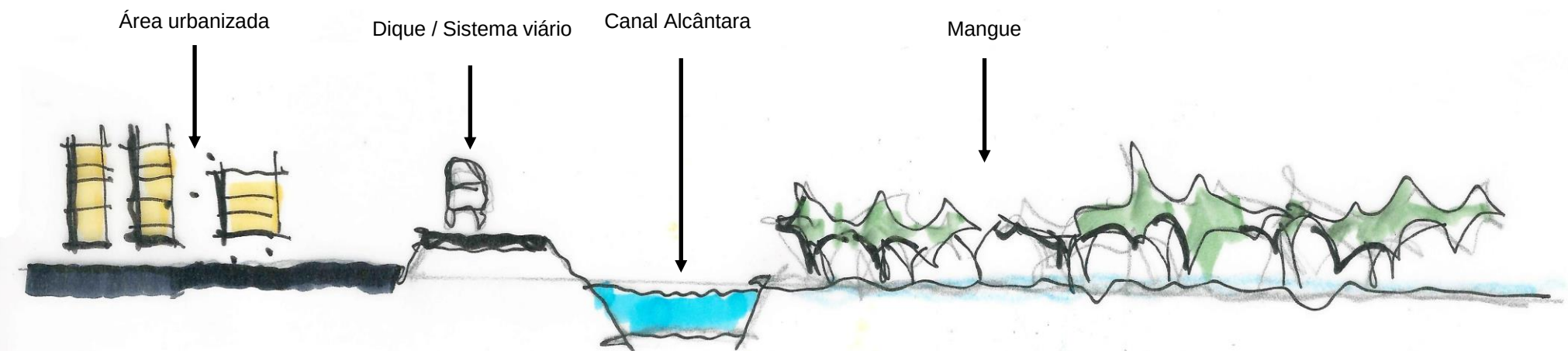
Propostas – Multifuncional Leste



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro



RIO ALCÂNTARA



CANAL ALCÂNTARA

Propostas – Metrópole sem periferia



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

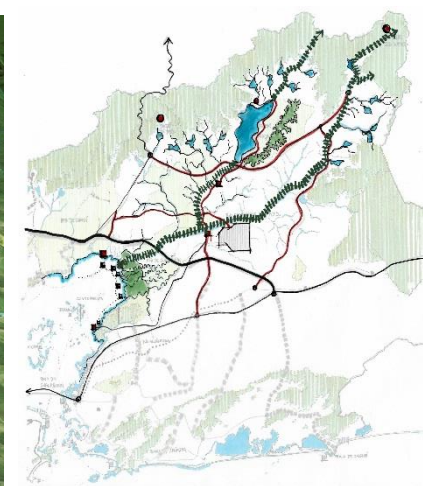
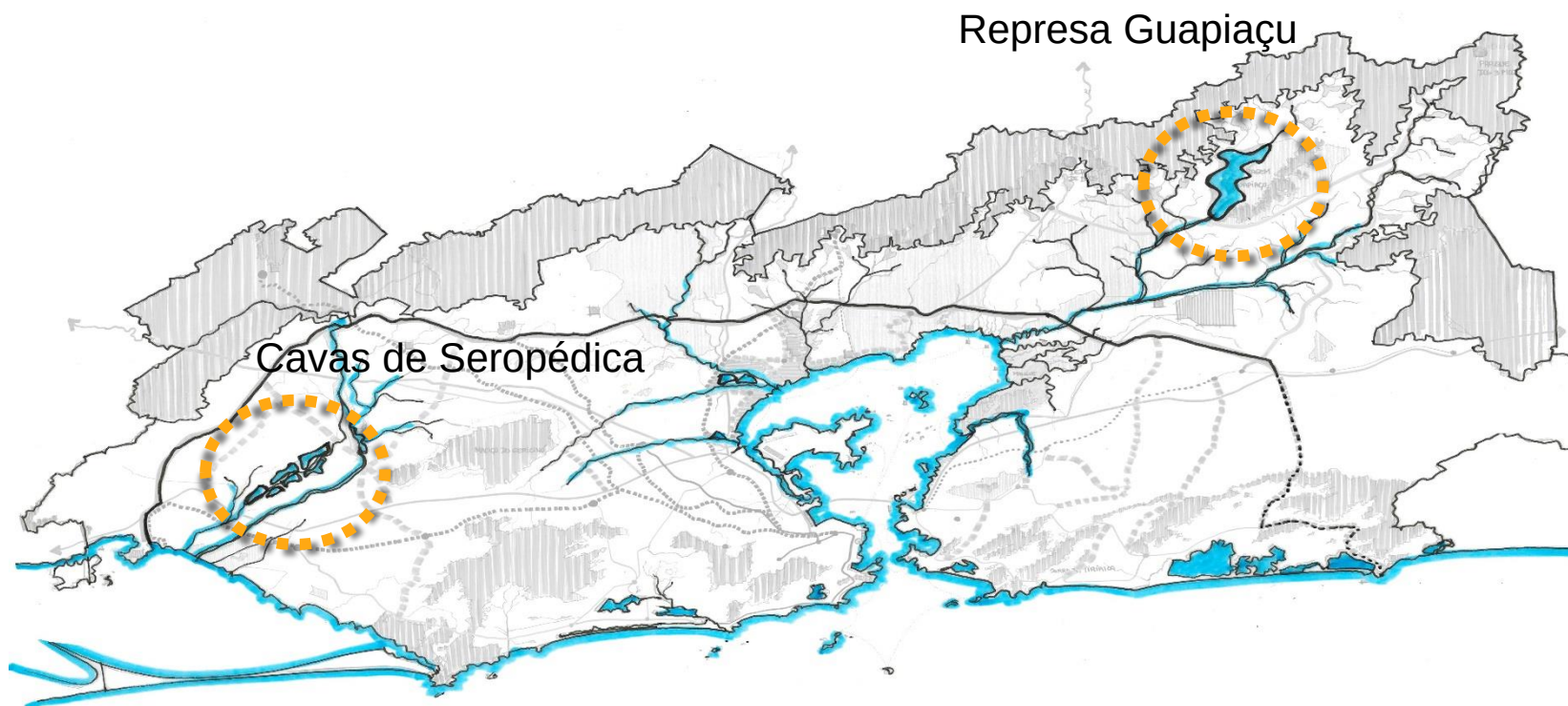
Valorizar o entorno das estações ferroviárias



Propostas – Desenhando com a água



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro



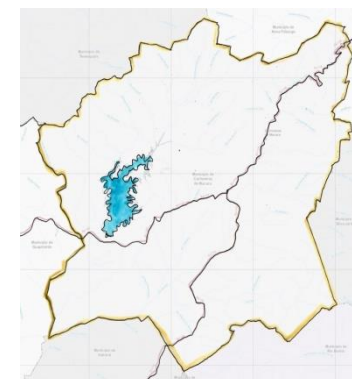
Propostas – Desenhando com a água



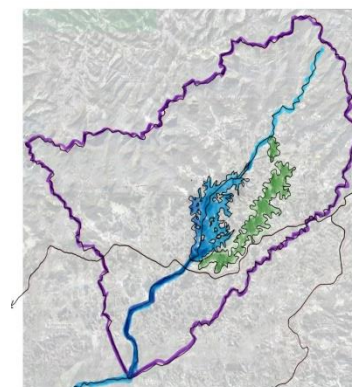
Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro



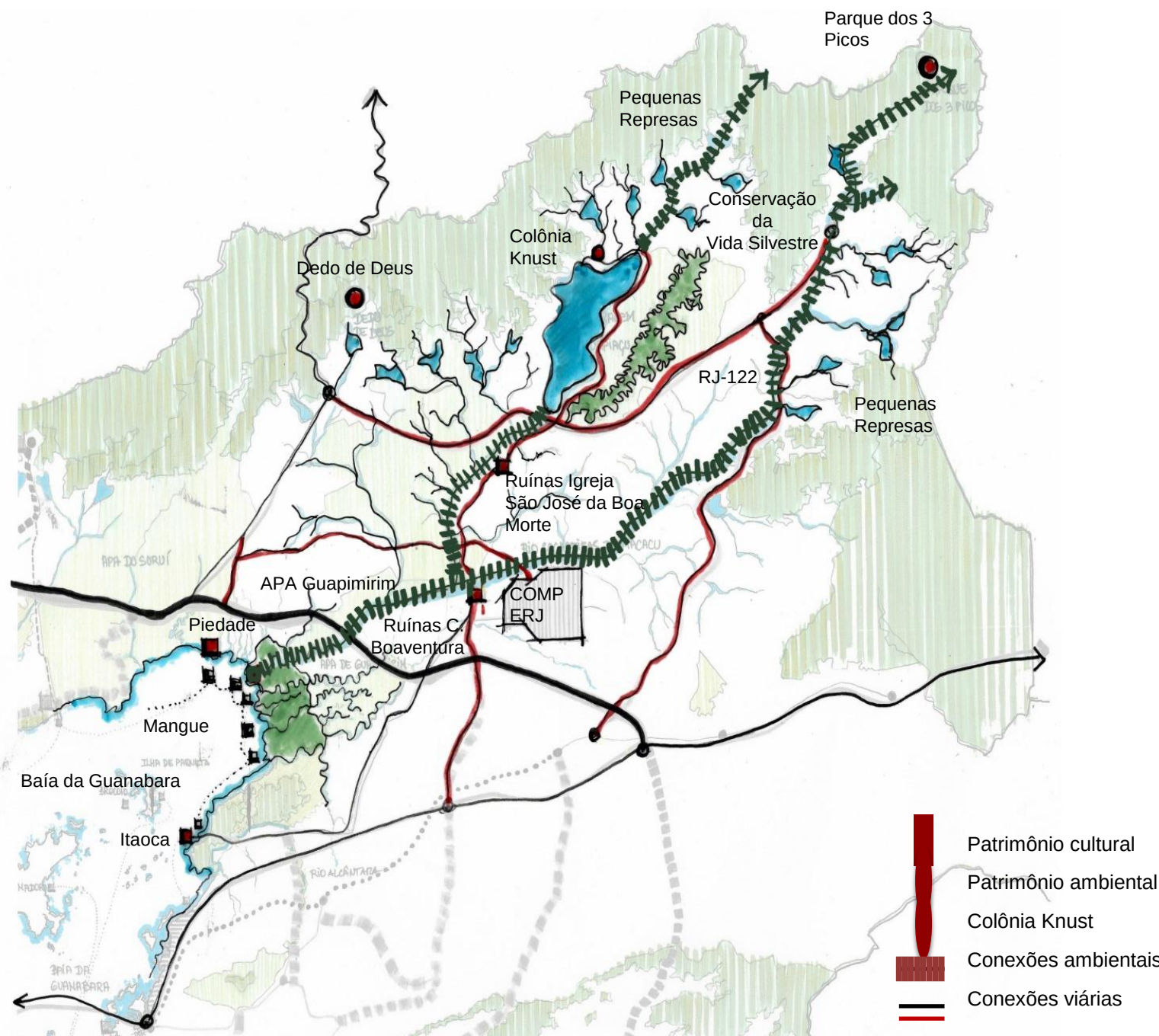
Municípios afetados



Influência
socioeconômica



Infl. indireta meios físico e
biótico

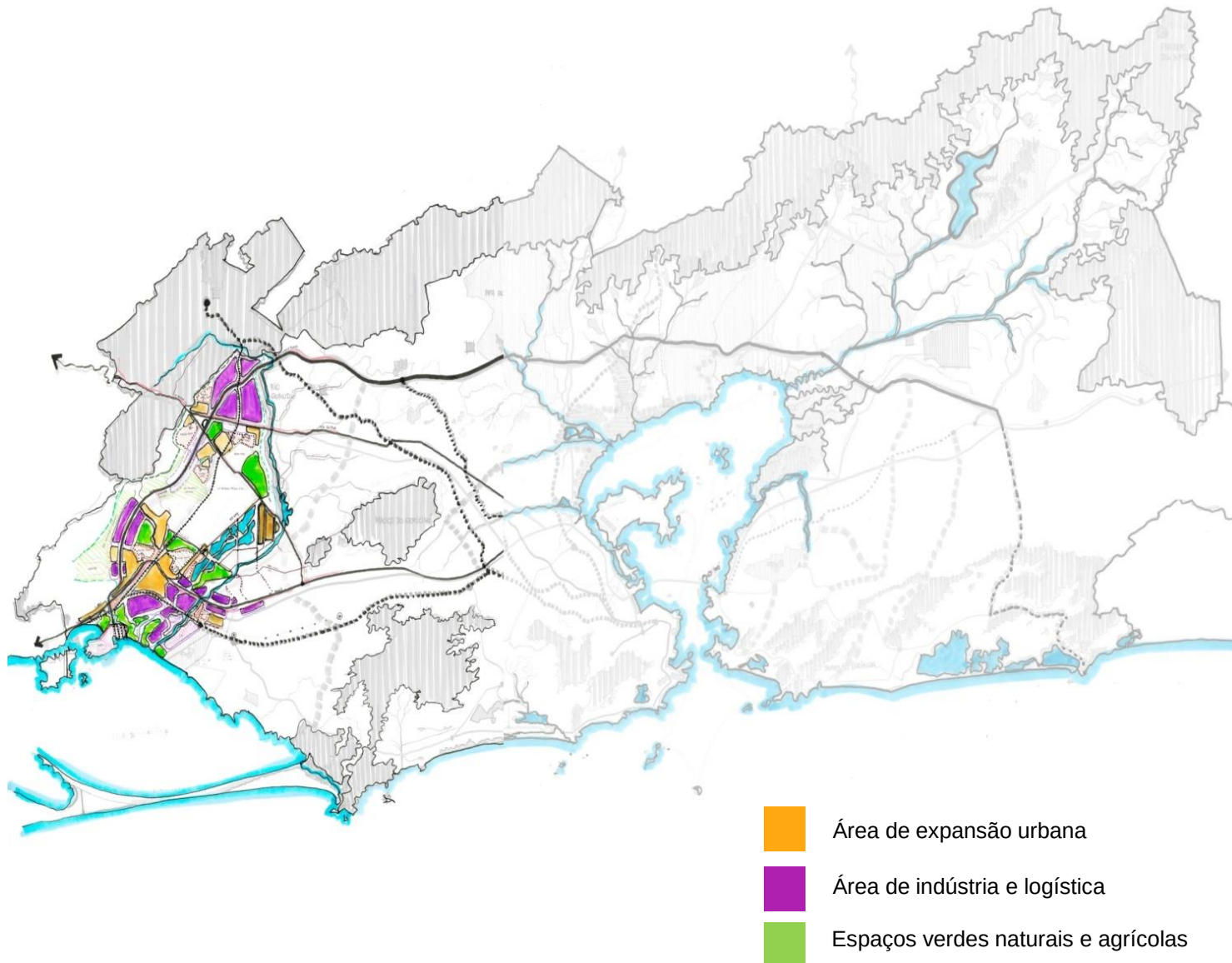


AS REPRESAS E O ABASTECIMENTO DA INDÚSTRIA

O principal objetivo de transformar as cavas de extração de areia de Seropédica em grandes represas é abastecer o Complexo Industrial e Logístico do Porto de Sepetiba.

O projeto prevê a interligação das cavas existentes para gerar grandes volumes perenes de água, considerando o lençol freático aflorado e cursos d' água como o Rio Guandú e o Rio da Guarda.

A proposta prevê outros usos que contribuem com a potencialização desta nova paisagem.



Propostas – Desenhando com a água

Estrada Rio-São Paulo (caminho
para Seropédica)

UFRJ – Campus Rural: tecnologias
navais e ambientais

Captação de água – Rio Guandú

Novo acesso UFRJ

Criação de parque urbano com equipamentos
públicos

Canal Existente

Conexão das cavas – grandes represas

Bairro Jardins: requalificação urbana

Parque Linear no Rio Guandú: frente para a água

Requalificação de núcleo urbano

Consolidação das conexões viárias

Fundos de vale

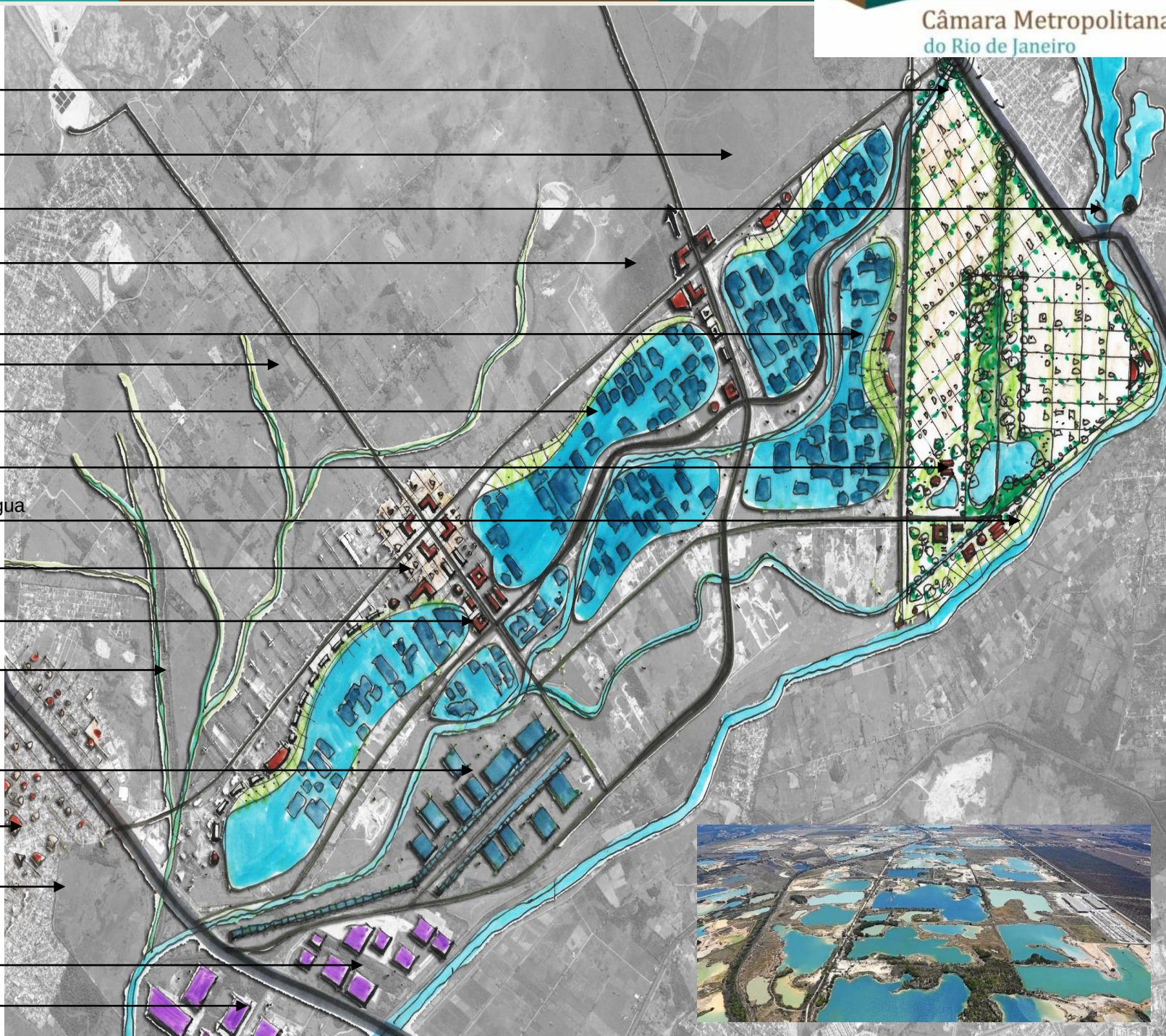
Captação de água para uso da
indústria e logística

Itaguaí – núcleo urbano

Expansão – área de indústria e logística

Área de indústria e logística

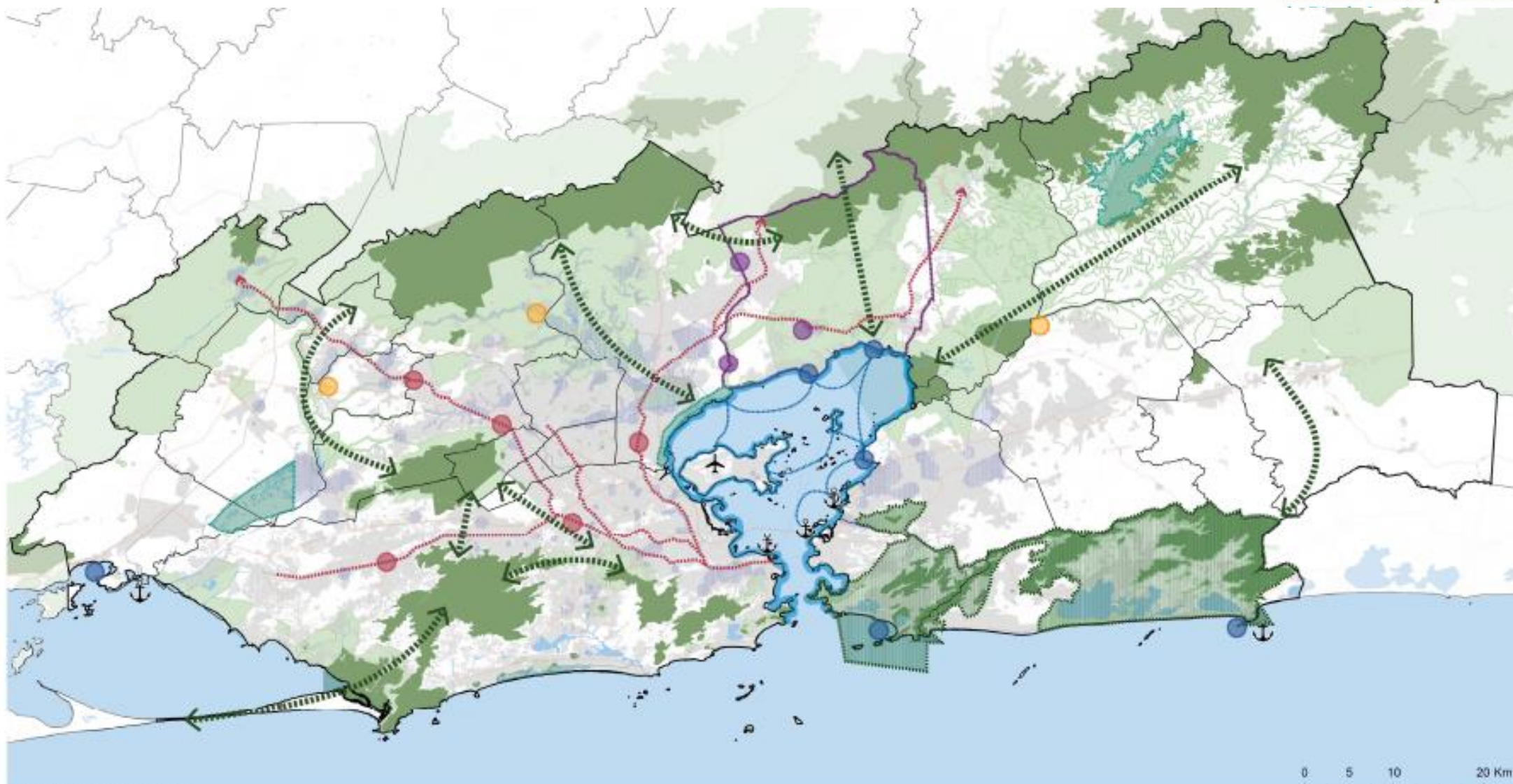
Rodovia Rio-Santos



Propostas – Patrimônio Cultural e Natural



Câmara Metropolitana



Fonte: Consórcio Quanta - Lerner

Legenda

Patrimônio Natural

- ➡ Eixos de conectividade ambiental
- ▨ Mosaico leste metropolitano

Patrimônio Natural

- Parque Metropolitano de Gramacho
- Recuperação e revitalização das cavas de Seropédica
- Elaboração de projetos para o entorno do reservatório de Guapiaçu

Paisagem Cultural

- Revitalização do sistema insular da Baía
- Revitalização da orla da Baía
- Revitalização e integração de antigos portos marítimos e fluviais
- Requalificação das estações de trem e áreas de entorno

Paisagem Cultural

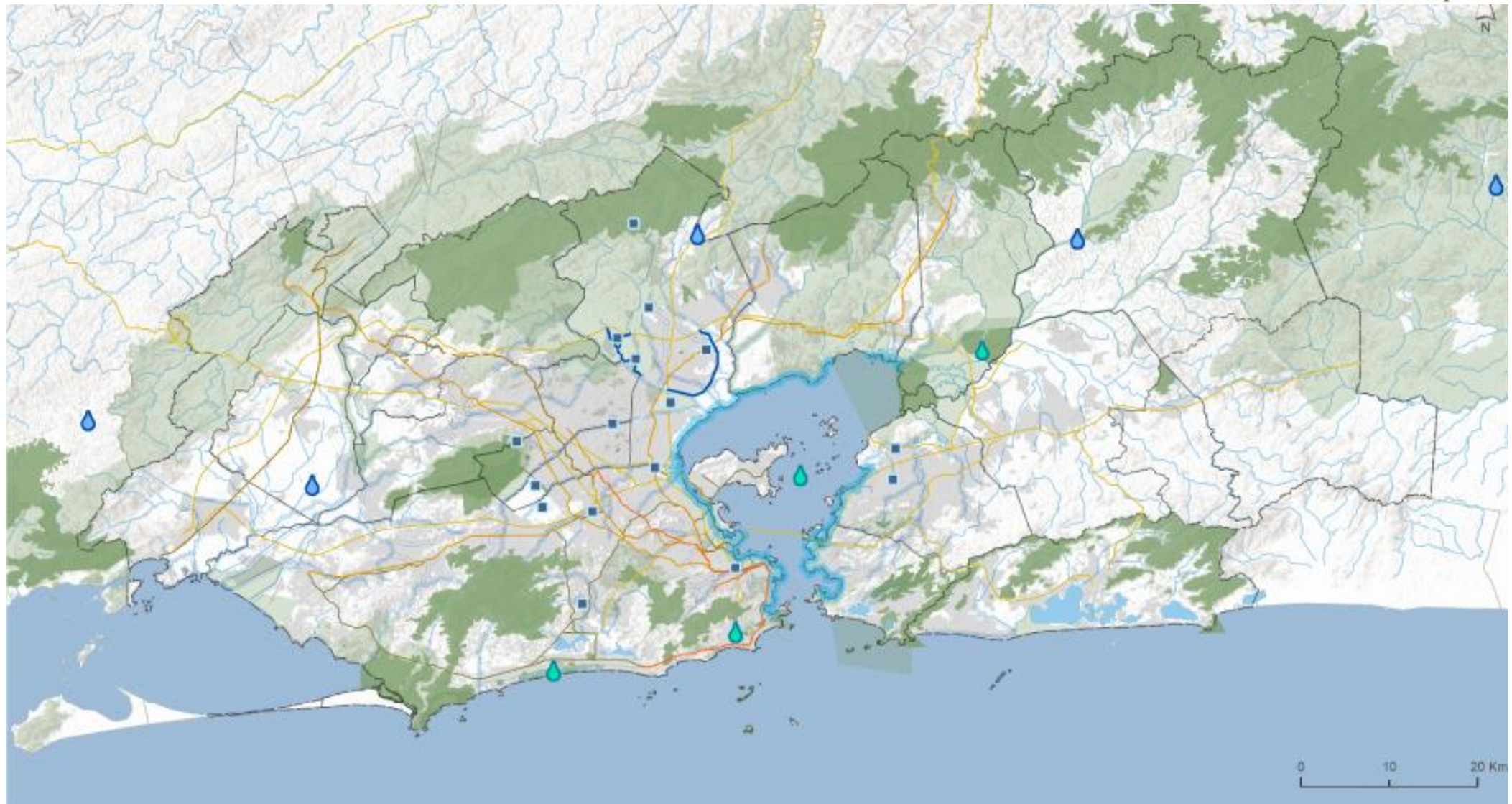
- Preservação de paisagens culturais litorâneas
- Preservação de paisagens culturais do trem
- Preservação de paisagens culturais de Magé
- Criação de parques históricos

Síntese de Propostas do Eixo Estruturante Patrimônio Natural e Cultural

Propostas – Saneamento e Resiliência



Câmara Metropolitana



Fonte: Consórcio Quanta - Lerner

Síntese de Propostas do Eixo Estruturante
Saneamento e Resiliência Ambiental

Legenda

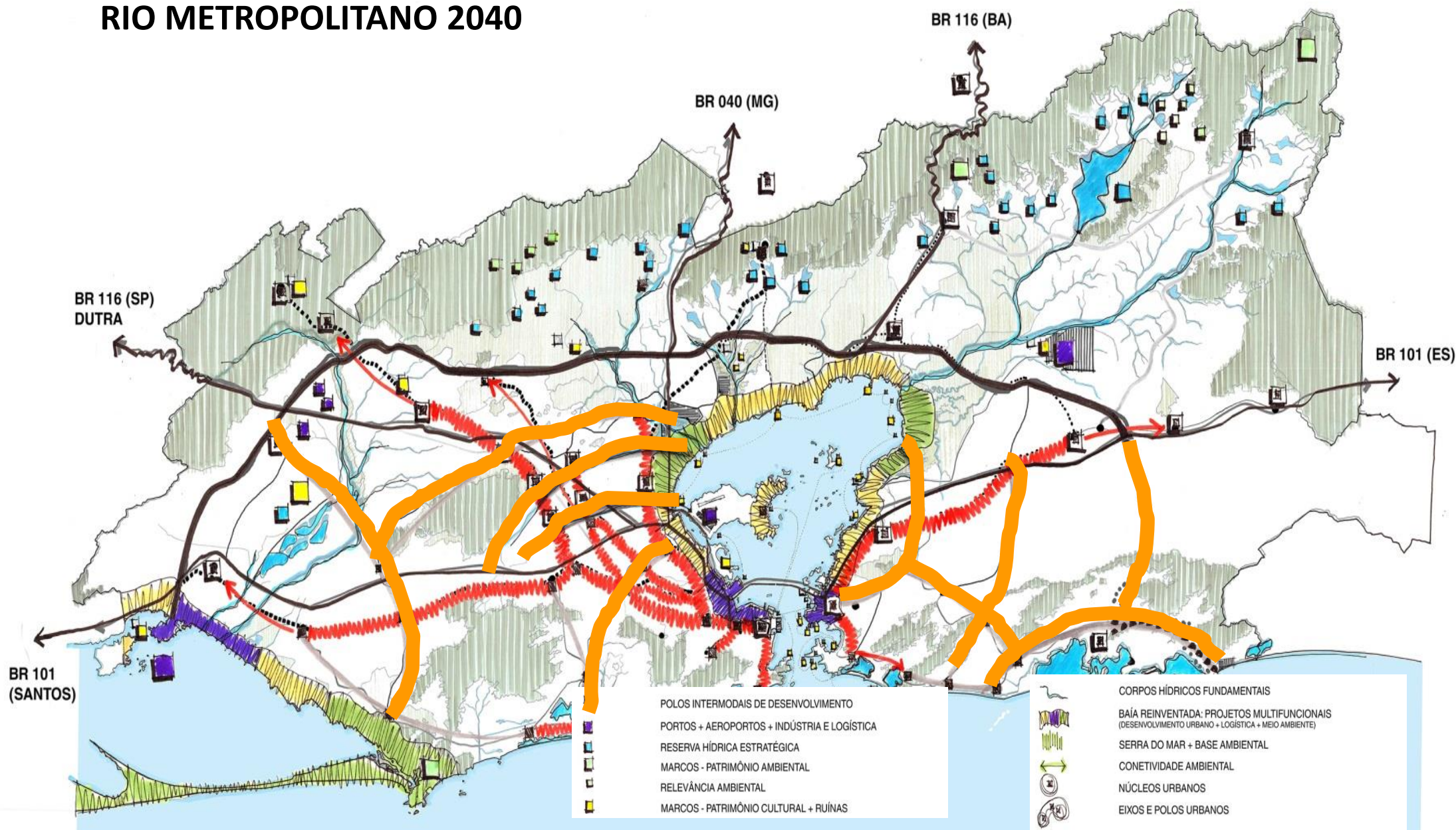
- Propostas de Drenagem
- Propostas de Abastecimento de água
- Propostas de Resiliência Ambiental
- Dique
- Redes de Tempo Seco
- Cinturão Coletor da Baía de Guanabara

Propostas – Ligações Transversais



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

RIO METROPOLITANO 2040





Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

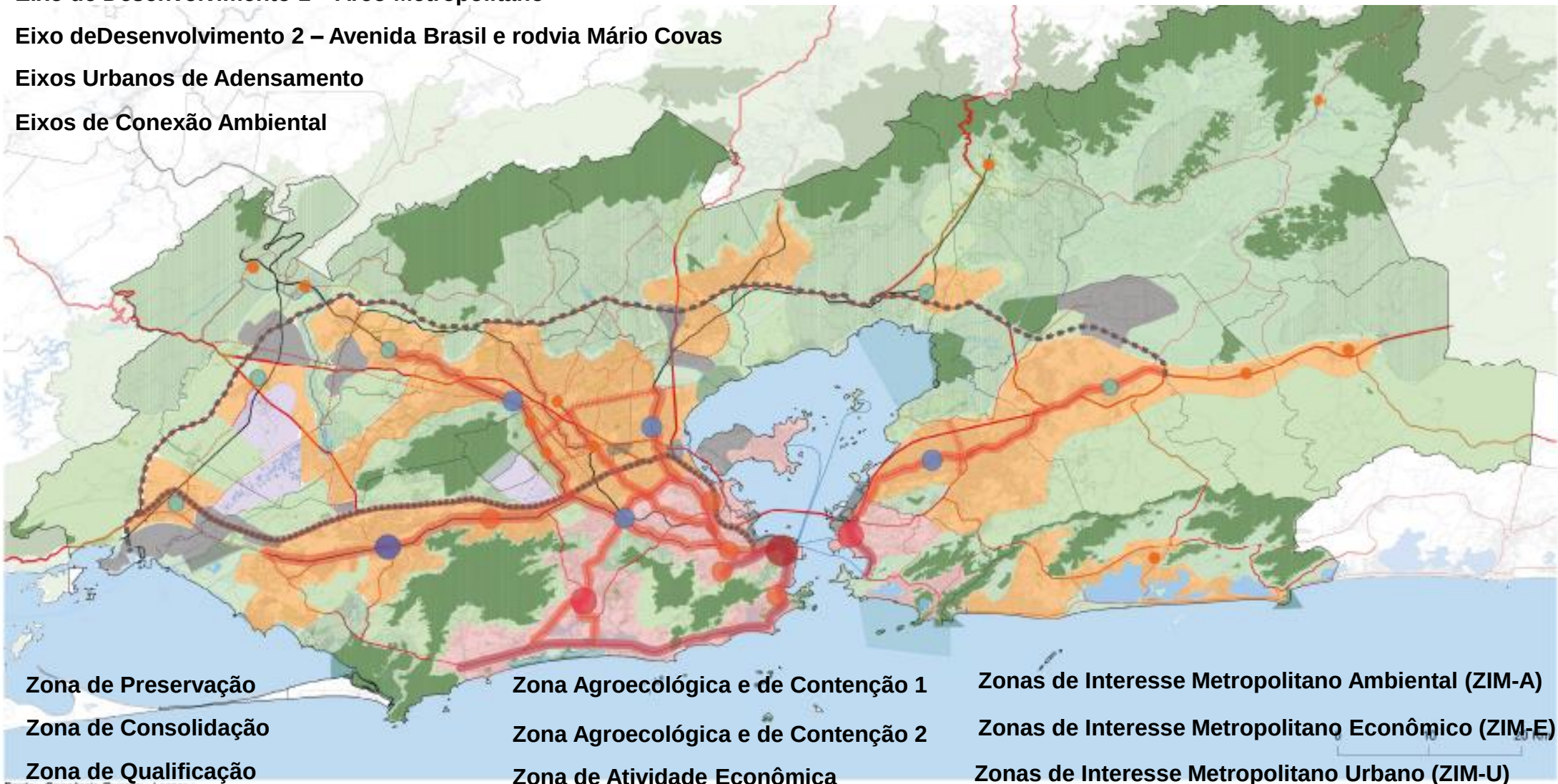
Propostas – Zon. Metropolitano e Centralidades

Eixo de Desenvolvimento 1 – Arco Metropolitano

Eixo de Desenvolvimento 2 – Avenida Brasil e rodovia Mário Covas

Eixos Urbanos de Adensamento

Eixos de Conexão Ambiental



Zona de Preservação

Zona de Consolidação

Zona de Qualificação

Zona Agroecológica e de Contenção 1

Zona Agroecológica e de Contenção 2

Zona de Atividade Econômica

Zonas de Interesse Metropolitano Ambiental (ZIM-A)

Zonas de Interesse Metropolitano Econômico (ZIM-E)

Zonas de Interesse Metropolitano Urbano (ZIM-U)

Fonte: Consórcio Quanta - Lerner

Síntese de Propostas do Eixo
Estruturante Reconfiguração
Espacial e Centralidades

Legenda

Eixos Metropolitanos

— Arco Metropolitano

— Av. Brasil

— Eixos de Adensamento

— Eixos de Adensamento existentes

Centralidades

● Centralidade Nível 01

● Centralidade Nível 02

● Centralidade Nível 03

● Centralidade Nível 04

Centralidades a reforçar

● Centralidade Nível 02

● Centralidade Nível 03

● Centralidade Nível 04

Zonas Metropolitanas

■ Zona de Proteção Integral

■ Zona de Proteção Sustentável

■ Zona de Contenção

■ Zona de Consolidação

■ Zona de Qualificação

■ Zona de Interesse Econômico

■ Zonas Especiais

Propostas – Áreas de Interesse Metropolitano



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro

	Área	Destinação
Ambiental	Faixa da orla da Baía de Guanabara e rios	Implantação de cinturão coletor de tempo seco
	Brejos das Baixadas	Polimento de efluentes pós tratamento
	Guapiaçú	Reservatório e projeto de entorno
	Cavas de Seropédica	Projeto de recuperação urbana e aproveitamento hídrico
Urbano	Raio de 500m (nodal A, B, etc)	Ações de TOD
	Eixo Rodo Ferro (A, B, etc)	
	Orla de Caxias	Projeto Urbano
	Orla de Magé	
	Orla de São Gonçalo	
Econômica	Arco Metropolitano faixa contínua 600m	Indústria e logística
	Arco Metropolitano (A, B, etc...)	
	Poligonal Mineral (A, B, etc..)	Exploração conjunta e racional de mineral
Social	Área do antigo Lixão de Gramacho	Parque Metropolitano
	Área do antigo Lixão de Itaóca	
	Área entre COMPERJ e APA	
	Projeto Multifuncional da Baixada Fluminense	Drenagem, transporte, adensamento, lazer
	Projeto Multifuncional das Baixadas São Gonçalo	

ATIVOS DE INTERESSE METROPOLITANO

PORTOS - AEROPORTOS - RODOVIÁRIAS -
DUTRA – RIO PETROP/TERESÓPOLIS -
ARCO METROPOLITANO - AUTO PISTA NF -
ROTA 66 - PONTE RIO NIT - AV. BRASIL

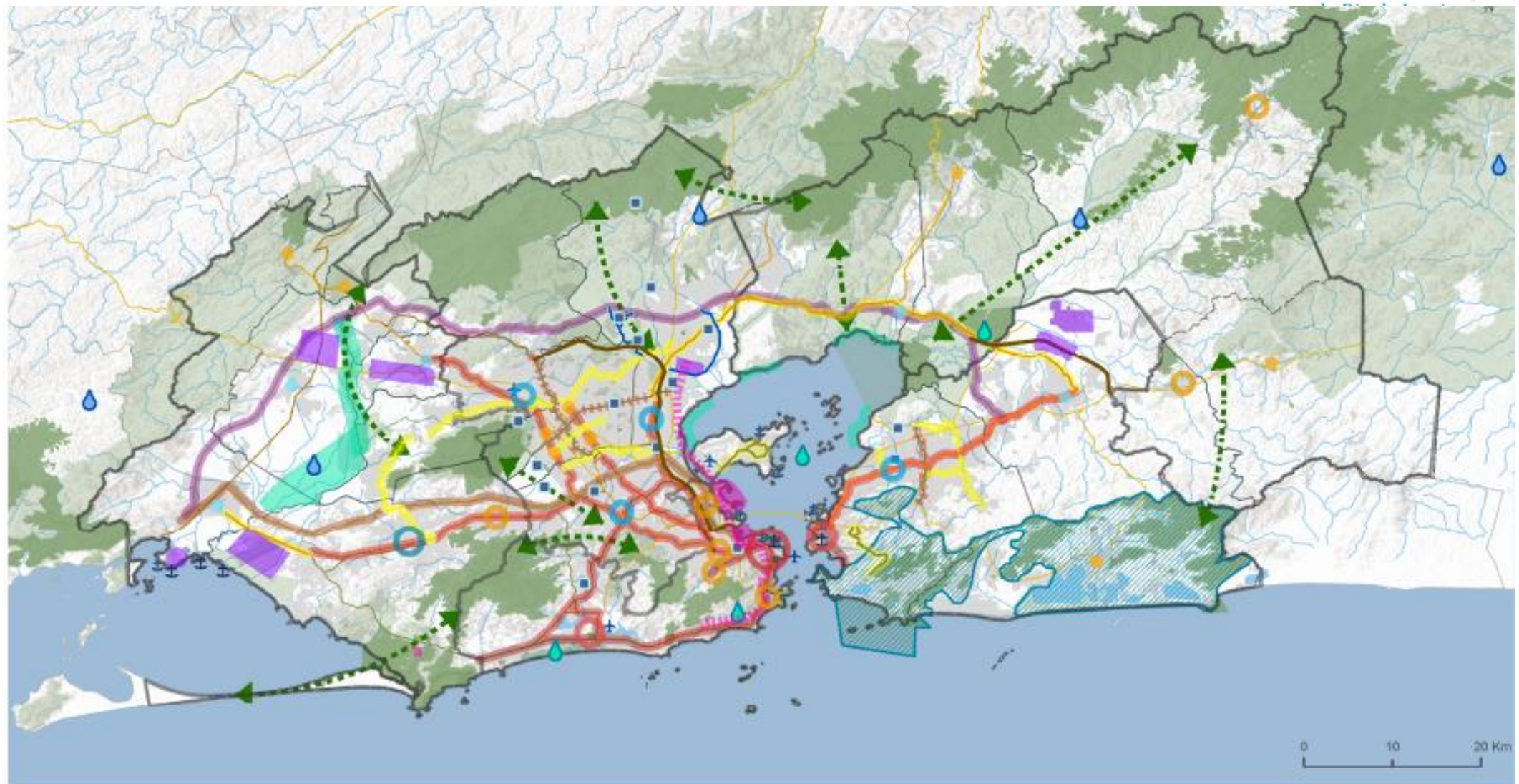
Destinados a promoção do interesse metropolitano
em harmonia com as política metropolitanas

Governança com discussão de editais
de concessão - tarifas e subsídios cruzados

Propostas – Síntese das propostas



Câmara Metropolitana



Fonte: Consórcio Quanta - Lerner

Legenda

Síntese de Propostas

- | | | | | | |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ■ Propostas de Drenagem | Mosaico Leste (proposto) | Corredor Tecnológico | Eixos de Adensamento | BRS | Centralidades |
| Propostas de Abastecimento de água | Baía Reinventada | Zonas Industriais | Eixos de Adensamento Existentes | Eixos Transversais (BRT) | Centralidades a Reforçar |
| Propostas de Resiliência Ambiental | Ampliação da APA do Guandu | Corredor Tecnológico | Eixos de Adensamento Propostos | Ferrovia | |
| Diques | Cavas de Piranema | Estaleiro | Novas Linhas de Transportes | Metrô Subterrâneo | |
| | Corredores Ecológicos | Porto | Eixo de Serviços (Av. Brasil) | VLT Pavuna-Arco | |
| | | Aeroporto | Eixo de Logística (Arco Metrop.) | | |



jaime lerner
arquitetos associados