



PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO REGIÃO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO





**PROGRAMAS DE
AÇÕES PRIORITÁRIAS
PAPs**

Os 6 PAPs do PDUI / RMJRJ



PROGRAMA METRÓPOLE INTELIGENTE

PMI

ÁREAS DE ATUAÇÃO

LOGÍSTICA

**PESQUISA E
INOVAÇÃO**

**ECONOMIA
CRIATIVA**

**PATRIMÔNIO
CULTURAL**

**PRESERVAÇÃO
AMBIENTAL**

TURISMO

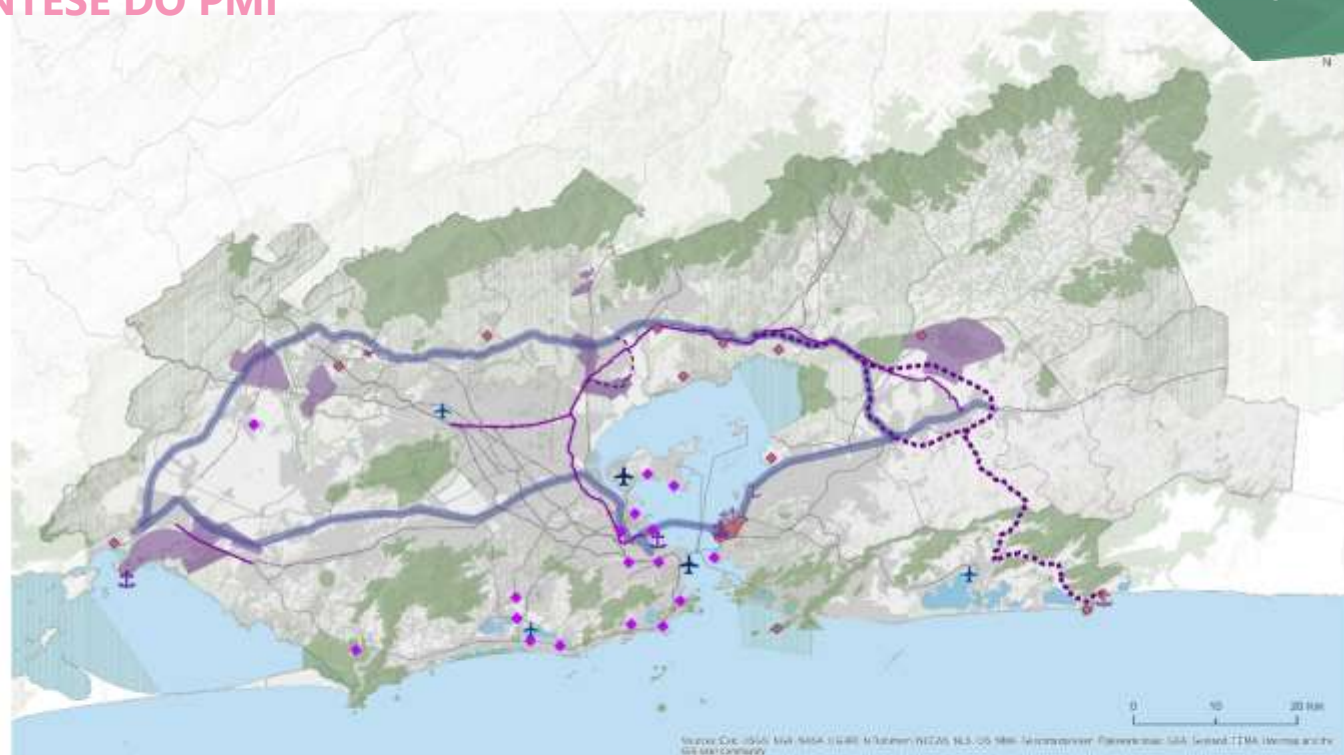
PROGRAMA METRÓPOLE INTELIGENTE

PMI

PROPOSTAS ELEITAS

05	Criação de selo de procedência, a fim de incentivar o desenvolvimento sustentável, a agricultura urbana e a preservação do meio ambiente
18	Incentivar a qualificação de infraestruturas críticas (rodovia, ferrovia, portos, aeroportos e dutovias), ampliando as conexões por terra, elevando a capacidade de circulação de mercadorias
23	Incentivar a criação de parques históricos no entorno de bens do interesse do patrimônio com prioridade para o Parque Histórico Vila Iguassu, o Parque Histórico de Queimados e o Parque Histórico do Convento São Boaventura
24	Incentivar a requalificação das estações do sistema ferroviário suburbano e a requalificação urbanística do seu entorno, valorizando a paisagem cultural e paisagística

MAPA SÍNTESE DO PMI



Fonte: Conselho Quarta - Lerner

Programa de Ações Prioritárias Metrópole Inteligente (PAP-MI)

Legenda

- | | | |
|----------------------------|---|----------------------------------|
| Aeroporto de Grande Porte | Corredor Tecnológico | Energia Eólica |
| Aeroporto de Pequeno Porte | Patrimônio Natural e Cultural | Conexões Logísticas |
| Estação Novas | Arco Ferroviário Santa Cruz Itaguaí | ZIMs Áreas Industriais |
| Porto a Requeijólar | Conclusão do Arco Metropolitano | Mancha de Ocupação Metropolitana |
| Terminal Jacaré | Eixo Alternativo Arco Metropolitano Angra | |

PROGRAMA METRÓPOLE SUSTENTÁVEL

PMS

ÁREAS DE ATUAÇÃO

**ATIVIDADES
RURAIS
PRODUTIVAS**

**CIRCUITO DAS
ÁGUAS**

**CONECTIVIDADE
AMBIENTAL**

**BAÍAS E
LAGOAS**

**SEGURANÇA
HÍDRICA**

PROGRAMA METRÓPOLE SUSTENTÁVEL

PMS

PROPOSTAS ELEITAS

01	Incentivar o desenvolvimento sustentável do território periurbano da RMRJ - Arco Rural (Agroecológico)
02	Incentivar o uso do mananciais das sub-bacias Guapi-Macacu e Guapiaçu, visando a produção agrícola, o desenvolvimento econômico e o abastecimento de água potável para os habitantes do Leste Metropolitano no âmbito de um Plano de Desenvolvimento Regional
03	Incentivar a implantação de redes de tempo seco em locais sem rede de esgotamento sanitário como solução de transição para um sistema separador absoluto, adotando uma estratégia de gradualismo
05	Incentivar a utilização das Estações de Tratamento de Esgoto – ETEs existentes e avaliar a necessidade de implantação de novas ETEs

PROGRAMA METRÓPOLE SUSTENTÁVEL

**PMS**

PROPOSTAS ELEITAS

08	Apoiar a elaboração e implementação de plano de gerenciamento costeiro e de zoneamento ecológico econômico para as baías da metrópole visando a preservação ambiental
15	Apoiar a realização de estudo de locais com potencial para implantação de futuras Centrais de Tratamento de Resíduos Sólidos - CTR's e para a eliminação de lixões
18	Incentivar e apoiar atividades de conservação, reflorestamento, controle da poluição agrícola e industrial e saneamento básico para as bacias dos mananciais de recursos hídricos da RMRJ
19	Promover monitoramento e avaliação e incentivar ações resilientes para os setores de abastecimento de água, de esgotamento sanitário, de manejo de resíduos sólidos e de manejo de águas pluviais

MAPA SÍNTESE DO PMS



Fonte: Conselho Quarta - Lerner

Programa de Ações Prioritárias Metrópole Sustentável (PAP-MS)

Legenda

- | | | | |
|--|----------------------------------|--|---------------------------|
| | Abastecimento de Água | | Sistema Insular |
| | Patrimônio Natural | | Arco Rural Agroecológico |
| | Esgoto Tempo Seco | | Círculo da Seroptíca |
| | Eixos de Conectividade | | Mosaico Leste |
| | Sistema Lagunar | | Parque Guapimirim |
| | Mancha de Ocupação Metropolitana | | Reservatório de Guapiraçu |
| | | | Proteção Integral |
| | | | Uso Sustentável |

PROGRAMA EQUILIBRAR A METRÓPOLE

PEM

ÁREAS DE ATUAÇÃO

**FORTALECIMENTO
DAS
CENTRALIDADES**

**EIXOS
TRANSNVERSAIS E
COMPLEMENTARES**

MOBILIDADE

EMPREGOS

**CONTENÇÃO DO
ESPRAIAMENTO**

PROGRAMA EQUILIBRAR A METRÓPOLE

PEM

PROPOSTAS ELEITAS

01	Incentivar o fortalecimento de centralidades urbanas propostas por meio da integração dos planos diretores e planos setoriais municipais com o PDUI, considerando: Campo Grande, Niterói (segundo nível); Duque de Caxias, Madureira, Nova Iguaçu e São Gonçalo (terceiro nível); Itaboraí, Itaguaí, Magé, Queimados, Maricá e Seropédica (quarto nível)
06	Incentivar atividades de economia criativa relacionadas à população de baixa renda
08	Eixo Transversal Sarapuí - incentivar a implantação de projeto multifuncional e a mitigação de inundações na Bacia dos Rios Iguaçu e Sarapuí
09	Estimular a utilização da via Interbaixada, eixo transversal projetado junto ao rio Sarapuí, na Baixada Fluminense, para o transporte coletivo, conectando Nova Iguaçu e Duque de Caxias e demais municípios da Baixada Fluminense

PROGRAMA EQUILIBRAR A METRÓPOLE

PEM

PROPOSTAS ELEITAS

12	Apoiar a implantação da Linha 3 do Metrô, Trecho 1, entre São Gonçalo e Niterói e, em uma segunda fase, o Trecho 2, entre São Gonçalo e Itaboraí
14	Incentivar a adequação e a utilização do eixo ferroviário existente ao redor da Baía de Guanabara, bem como planejar a utilização do futuro Arco Ferroviário para fins de passageiros, fortalecendo o transporte coletivo para locais beneficiados daquela região
17	Apoiar a outorga da operação de linhas de transporte aquaviário na Baía de Guanabara para atender às demandas locais e regionais, a exemplo de Duque de Caxias, Magé, São Gonçalo e Paqueta (Rio de Janeiro)
21	Incentivar a criação de programas integrados de regularização urbanística e fundiária, associados a projetos sociais, dirigidos a loteamentos irregulares/ilegais e/ou assentamentos precários com baixos indicadores sociais e urbanos, localizados em regiões da periferia da metrópole, cujas características ambientais e funcionais justifiquem essas intervenções

MAPA SÍNTESE DO PEM

Programas de Ações Prioritárias



Fonte: Conselho Quarta - Letra

Programa de Ações Prioritárias Equilibrar a Metrôpole (PAP-EM)

- Legenda**
- BRT/BRS
 - VLT
 - Complemento do Arco Metropolitano
 - Ferrovias
 - Outorga Transp. Aquaviário
 - Primeira etapa Metrô Linha 3
 - Segunda etapa Metrô Linha 3
 - Paros Nodais
 - Eixos Alcantala e Sarajoi
 - Área Urbana a Qualificar
 - Mancha de Ocupação Metropolitana
 - Proteção Integral
 - Uso Sustentável
 - Centr. Urbanas Existentes: Primeiro Nível, Segundo Nível, Terceiro Nível, Quarto Nível
 - Centr. Urbanas a Reforçar: Segundo Nível, Terceiro Nível, Quarto Nível

PROGRAMA HABITAR A METRÓPOLE

PHM

ÁREAS DE ATUAÇÃO

**SANEAMENTO
BÁSICO**

**URBANIZAÇÃO
E REGULAÇÃO
FUNDIÁRIA**

**ADENSAMENTO
E FERROVIAS**

**PARQUES E
TRANSPORTE
ATIVO**

**ARCO
METROPOLITANO**

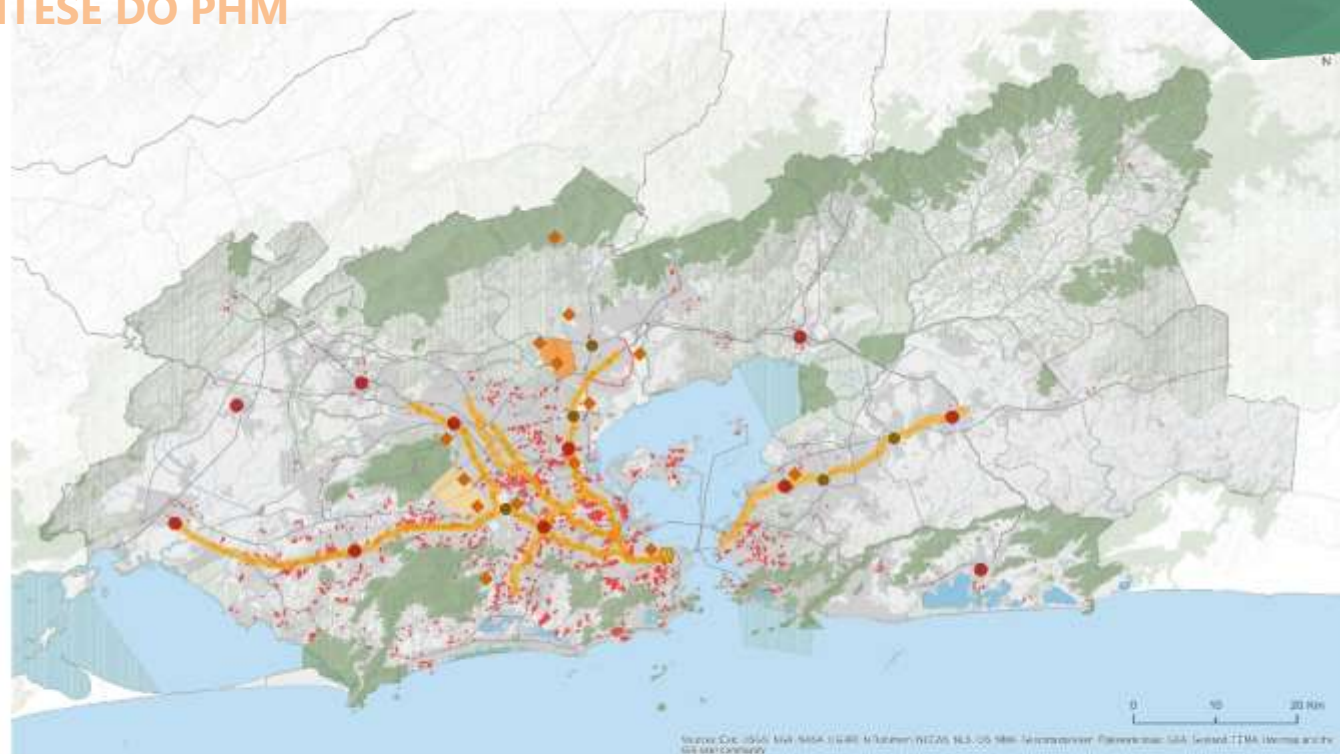
PROGRAMA HABITAR A METRÓPOLE

PHM

PROPOSTAS ELEITAS

04	Incentivar a implantação de sistemas de coleta seletiva, bem como a destinação de resíduos sólidos para usinas e cooperativas de reciclagem
08	Incentivar o adensamento urbano ao longo de eixos de mobilidade, centralidades a serem reforçadas e pontos nodais, em áreas com infraestrutura urbana
10	Incentivar a mitigação de inundações em áreas urbanizadas por meio de implantação de infraestrutura de macrodrenagem e projetos multifuncionais associados a estas intervenções
13	Incentivar a urbanização e regularização fundiária em favelas
14	Incentivar a recuperação de conjuntos habitacionais degradados
22	Incentivar a criação de políticas metropolitanas nos órgãos estaduais e municipais de habitação visando a atuação na produção de habitação e na urbanização de áreas de especial interesse social
24	Estimular a implantação de transportes ativos e de práticas relacionadas ao Desenvolvimento Orientado de Transporte - DOT

MAPA SÍNTESE DO PHM



Fonte: Conselho Quarta - Lerner

Programa de Ações Prioritárias Habitar a Metrópole (PAP-HM)

Legenda

- Desenvolvimento
- Aglomerações Subnormais
- Pontos Notáveis
- Centralidades a Desenvolver
- Central do Brasil
- Gerônios (ZIM Urbana)
- Cidade dos Merinos (Zim Urbana)
- Eixos de Adensamento Habitacional e Urbano
- Estações
- Mancha de Ocupação Metropolitana
- Proteção Integral
- Uso Sustentável

PROGRAMA BAÍA REINVENTADA

PBR

ÁREAS DE ATUAÇÃO

**ESGOTAMENTO
SANITÁRIO**

**REVITALIZAÇÃO
DE PORTOS E
PAISAGENS
CULTURAIS**

**TRANSPORTE
AQUAVIÁRIO**

**PROTEÇÃO
AMBIENTAL**

**ESPORTES
NÁUTICOS**

PROGRAMA BAÍA REINVENTADA

PBR

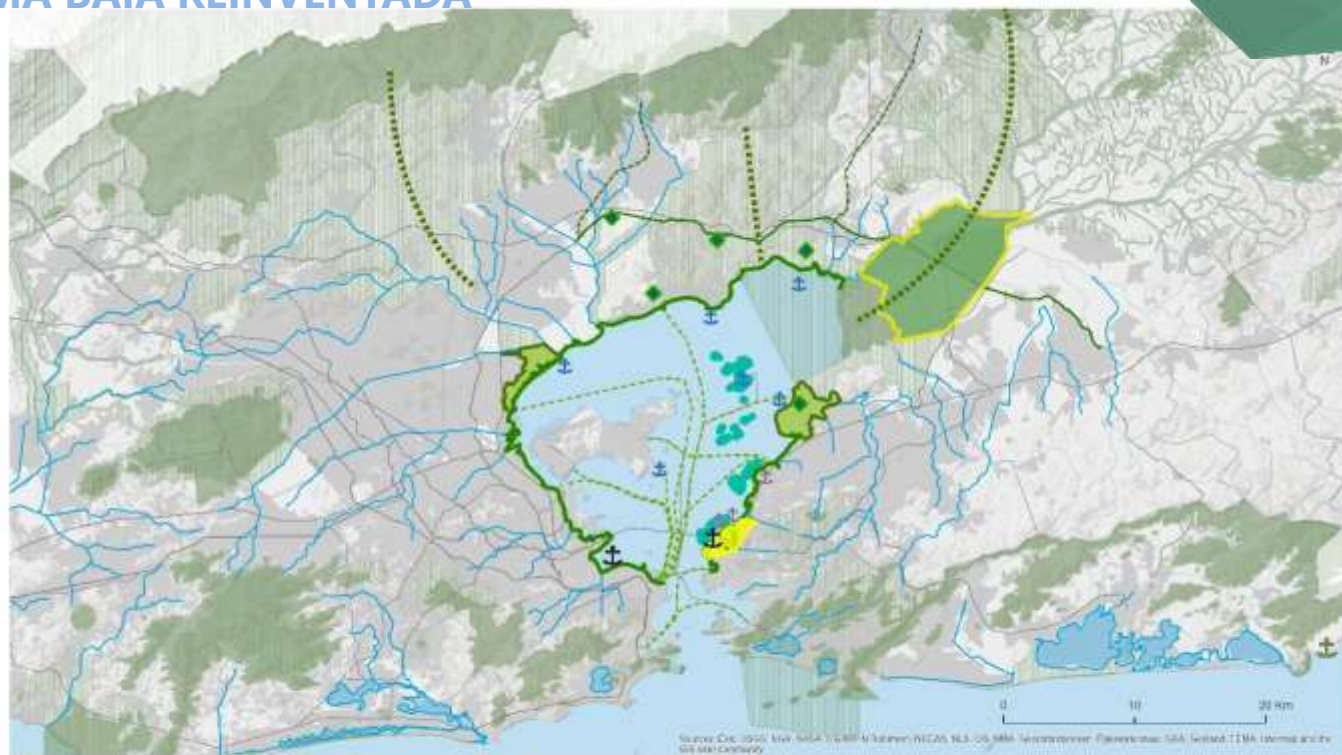
PROPOSTAS ELEITAS

08

Incentivar a elaboração e a implantação de projeto de valorização da Orla de Duque de Caxias e do Parque do Aterro de Gramacho

09

Incentivar o desenvolvimento e implantação de projeto de Valorização da Orla de Itaoca, São Gonçalo



Fonte: Conadco Quarta - Lema

Programa de Ações Prioritárias Baía Reinventada (PAP-BR)

Legenda

Estaleiros Navais	Esgoto Tempo Seco	Energia Eólica
Atracadouros	Orla Baía de Guanabara	Parque Guapimirim
Porto a Requalificar	Eixos de Conectividade	Orla Gramacho Itaipá
Porto Ponta Negra	VLT	Sistema Insular
Patrimônio Natural e Cultural	Arco Ferroviário	Mancha de Ocupação Metropolitana
	Transporte Aquaviário	Proteção Integral
		Uso Sustentável

PROGRAMA GOVERNAR A METRÓPOLE

PGM

ÁREAS DE ATUAÇÃO

**GESTÃO
PÚBLICA**

**GOVERNANÇA
METROPOLITANA**

PROGRAMA GOVERNAR A METRÓPOLE

PGM

PROPOSTAS ELEITAS

- | | |
|-----------|--|
| 01 | Articular a instituição de Governança formal na RMRJ |
| 02 | Promover o fortalecimento da Agência Metropolitana e construir uma capacidade de planejamento integrado |

An aerial photograph of a densely packed urban area, likely a favela or informal settlement. The buildings are small and closely packed together. A large, semi-transparent golden overlay covers the left side of the image, creating a strong contrast with the natural colors of the buildings. The text is overlaid on the right side of the image.

RECONFIGURAÇÃO ESPACIAL E MACROZONEAMENTO

RECONFIGURAÇÃO ESPACIAL METROPOLITANA - REM

A **Reconfiguração Espacial Metropolitana (REM)** busca contemplar de forma integrada os elementos orientadores da ocupação territorial, considerando as propostas apresentadas no processo participativo do Plano, os diagnósticos e as análises dos eixos estruturantes.

A Proposta de REM apresenta referências para:

◆ Conter o espraiamento da mancha urbana

◆ Adensar, qualificar e diversificar a ocupação urbana

◆ Fortalecer as centralidades secundárias, terciárias e de estruturação do território

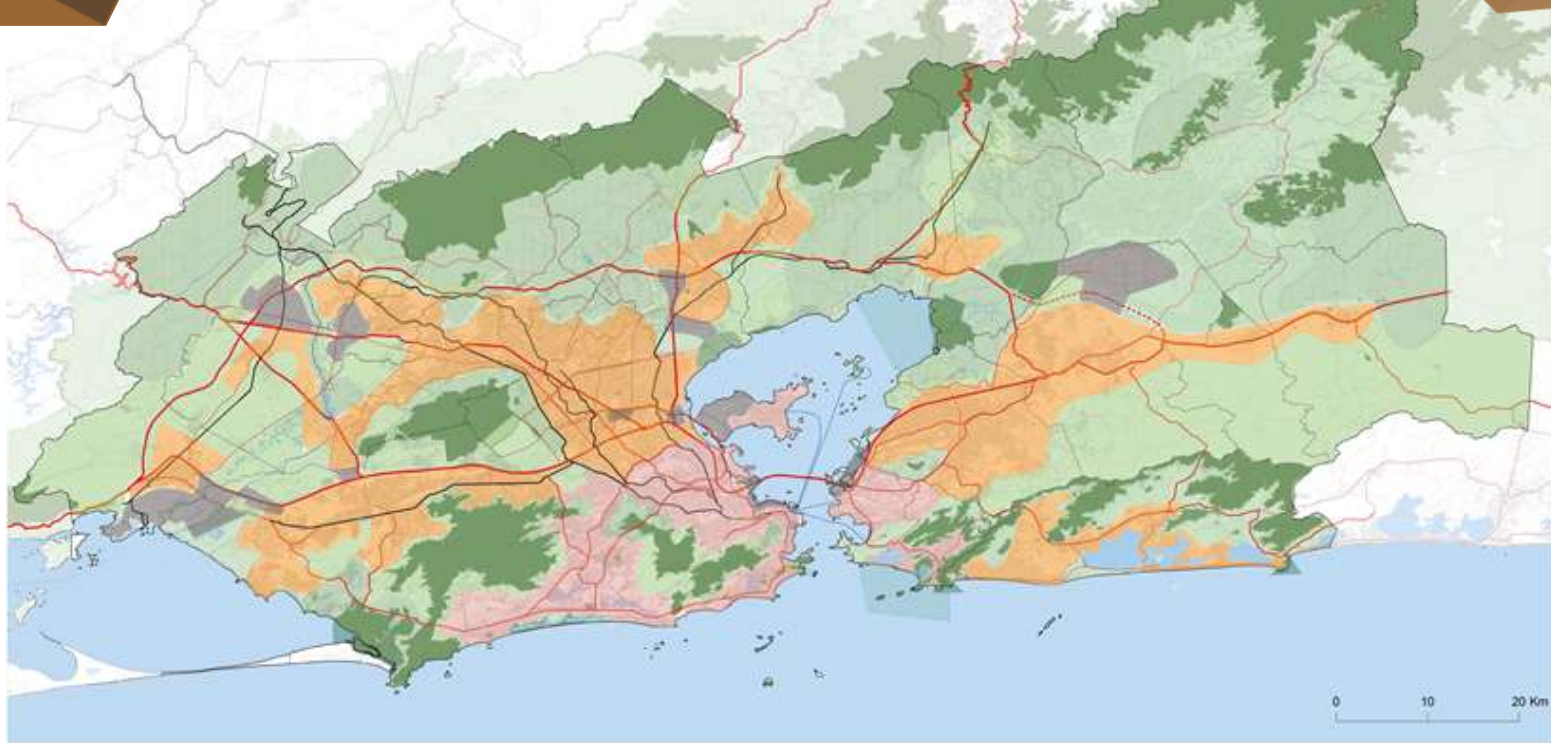
◆ Valorizar o meio ambiente e o Arco Rural (Agroecológico), área ainda predominantemente rural da metrópole as atividades rurais da metrópole

◆ Qualificar os espaços já urbanizados carentes de infraestrutura

◆ Implantar áreas de atividades econômicas e industriais

MACROZONEAMENTO METROPOLITANO MZM





Fonte: Consórcio Quanta - Lerner

Legenda

- Macrozona de Preservação (MZP)
- Macrozona Agroecológica e de Contenção (MAC)
- Macrozona de Consolidação (MCO)
- Macrozona de Qualificação (MQU)
- Macrozona de Atividade Econômica (MAE)
- Áreas de Proteção Ambiental - APAs

Mapa do Macrozoneamento Metropolitano



ZONAS DE INTERESSE METROPOLITANO - ZIMs

Previstas no Estatuto da Metr pole

Regiões para aplica o compartilhada dos instrumentos urbanísticos em que o interesse metropolitano prevalece sobre o local e se sobrepõe às demais macrozonas

CARACTERIZA O DAS ZIMs:



ZONA DE INTERESSE METROPOLITANO
AMBIENTAL (ZIM-A)



ZONA DE INTERESSE METROPOLITANO
ECON MICO (ZIM-E)



ZONA DE INTERESSE METROPOLITANO
URBANO (ZIM-U)



Mapa das Zonas de Interesse Metropolitano (ZIM)



PLANO ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO REGIÃO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO

OBRIGADO



Câmara Metropolitana
do Rio de Janeiro



jaime lerner
arquitetos associados